令和元年度都市計画マスタープラン進行管理表

		実行	点検・評価	改善
鳥居本地域	国道8号バイパスの整備促進	米原工区については、国において工事や用地買収が進められています。また、先線（彦根工区）の事業化に向けての調査が行われています。	予定どおり	特になし
	地域幹線道路の改良	市道内町三ツ割線においては、用地測量を終えました。	予定どおり	今後は用地買収を進めてまいります。
	矢倉川などの河川改修による洪水対策	旧鳥川流域の洪水対策として河道の新設を実施しました。また、一級河川矢倉川については、滋賀県により河川設計業務が行われています。	予定どおり	特になし
	中山道鳥居本宿周辺の歴史的なまちなみを活用したまちづくりの推進	彦根市歴史的風致維持向上計画（第２期）の認定を受けて、パンフレットを作成し「中山道の宿場町にみる歴史的風致」を本市の歴史的風致の一つとして挙げ周知しました。	予定どおり	特になし
	佐和山城跡の史跡指定とその活用	現在、（公財）滋賀県文化財保護協会が城下町部分の本発掘調査、遺構確認調査を進めており、保存及び指定について調整中です。	予定どおり	特になし
旧城下町地域	彦根駅周辺への都市機能の集約と銀座街を中心とする中心市街地の活性化	都市機能の集約化については、ホテルの立地が見られる他、市役所本庁舎の耐震増築工事による機能の集約化を進めています。また、銀座街を中心とする中心市街地の活性化については、銀座商店街の方を主体とした、銀座街まちづくり懇談会の設立に向けて調整中です。	銀座街まちづくり懇談会の設立にあたり、人員選出に難航しておりましたが、一定の目途がたってまいりました。	特になし
	彦根駅前周辺道路のバリアフリー化による歩行者空間の機能向上	今年度、駅前広場の再整備に向け、基本設計を進めました。市道大東船町線においては、今年度の実施はありません。	予定どおり	今後は、駅前広場再整備に向けた詳細設計を進め、工事に着手します。市道大東船町線においては、引き続き工事を進めます。
	（仮称）彦根総合運動公園と隣接する市管理の金亀公園の一体的な整備	市管理の金亀公園において再整備の設計に取り組んでおり、県が整備を進める主会場との連絡橋の整備手法や施設の相互利用にかかる協議など一体的な整備を進めております。	予定どおり	特になし
	伝統的建造物群保存地区やその他城下町でのまちなみの保存・活用	河原町芹川地区伝統的建造物群保存地区のまちなみを保存するため、国の補助制度を活用し、建造物の保存修理などの支援事業を実施しました。 また、保存地区の拠点となる登録有形文化財建造物の旧石橋家住宅については、平成３０年度に実施した調査結果をもとに、重要文化財建造物への指定や保存活用に向けた取り組みを行いました。	予定どおり	特になし

令和元年度都市計画マスタープラン進行管理表

		実行	点検・評価	改善
	特別史跡彦根城跡内の観光駐車場の段階的な郊外移転とシャトルバス運行による彦根城周辺の観光環境の向上	彦根IC付近の駐車場と彦根城周辺を結ぶシャトルバスを運行させるパーク・アンド・バスライドの社会実験を平成31年度春と令和元年度の秋に実施しました。春の社会実験については、初の試みでしたが、多くの方に利用していただく事ができました。 今後も実験を継続していき、本格実施に向けてより良い実施方法の構築を目指し、観光客の観光環境の向上につなげていきたいと考えています。	予定どおり	特になし
新市街地地域	南彦根駅周辺への都市機能の集約	都市機能の集約化として、文化とスポーツの交流地域となる新市民体育センターの整備を進めています。	予定どおり	特になし
	新市民体育センターの整備を中心とするまちの賑わい創出	新市民体育センターと地域交流センターの合築整備を契機とした、南彦根駅周辺地区における一体的かつ集中的なまちづくりを進めるために、都市再生整備計画（南彦根駅周辺地区）を策定しており、計画に沿った各種事業を実施しています。	予定どおり	特になし
	JR岡町踏切付近の交差点の改良	今年度の実施は、ありません。	予定どおり 引き続き、踏切西側の整備を進めるとともに、踏切の改良を行います。また、周辺の都市計画道路彦根駅大藪線の整備にも着手する予定です。	特になし
	都市計画道路大藪磯線の延伸	今年度の実施は、ありません。	今後実施する予定です。	特になし
	平田川や野瀬川の河川改修による洪水対策	一級河川野瀬川について、滋賀県により計画的に改修が行われています。	予定どおり	特になし
彦根駅	彦根駅東土地区画整理事業区域内の土地利用の促進	土地区画整理事業としては概成しており、換地処分は完了しましたので、彦根駅東地区地区計画などにより都市機能を有する施設や居住機能の計画的な誘導を進めています。	換地面積（宅地）に対する未利用率は７％程度です。	未完事業の早期完成を目指します。
	野田山地区における工業系用途地域の低未利用地への企業誘致	立地希望があった企業に対して、用地紹介を行いました。 また、企業立地促進条例による助成制度を企業に活用いただけるように制度の周知を図り、企業における用地開発を支援しています。	立地希望企業に紹介可能な物件については、既に随時紹介していますが、造成済みで紹介可能な未利用地はごく少ない状況です。 引続き用地情報の取得に努め、企業立地促進条例の活用等により、企業の用地開発を促進していく必要があります。	特になし

令和元年度都市計画マスタープラン進行管理表

		実行	点検・評価	改善
東地域	国道306号バイパスの整備と彦根IC付近の市道拡幅	国道306号バイパスは滋賀県においてトンネル工事に着手されました。また、付近の市道拡幅については、今年度、一部物件移転補償を終えました。	予定どおり	特になし
	彦根IC付近でのパーク・アンド・バスライド駐車場の整備	パーク・アンド・バスライド駐車場の整備に向けた国の支援事業の適用について検討を進めており、様々な支援事業の中から最良な方法を検討している状況です。	予定どおり	特になし
	幹線道路の後背地などでの住居系用途地域への見直し	今年度の実施はありません	今後実施する予定です。	特になし
南彦根駅東地域	南彦根駅周辺への都市機能の集約	南彦根駅東口に信用金庫本部が移転されたことから、都市機能の集約につながったと考えています。	予定どおり	特になし
	高宮地区における工業系用途地域の低未利用地への企業誘致	立地希望があった企業に対して、用地紹介を行いました。 また、企業立地促進条例による助成制度を企業に活用いただけるように制度の周知を図り、企業における用地開発を支援しています。	立地希望企業に紹介可能な物件については、既に随時紹介していますが、造成済みで紹介可能な未利用地はごく少ない状況です。 引続き用地情報の取得に努め、企業立地促進条例の活用等により、企業の用地開発を促進していく必要があります。	特になし
	彦根口駅の駅舎整備	彦根口駅の役割、鉄道事業者と行政の役割分担について検討しています。	引き続き検討を進めます。	特になし
	公共下水道雨水幹線整備による洪水対策	猿ヶ瀬第１雨水幹線の整備に着手しました。	予定どおり	特になし
	中山道高宮宿周辺の歴史的なまちなみを活用したまちづくりの推進	彦根市歴史的風致維持向上計画（第２期）の認定を受けて、パンフレットを作成し「中山道の宿場町にみる歴史的風致」を本市の歴史的風致の一つとして挙げ周知しました。 また、小江戸ひこね町屋活用コンソーシアムの活動を通じて、歴史的な建築物の利活用を推進しました。	予定どおり	特になし
	河瀬駅周辺での居住促進	居住誘導の促進に向け、平成30年3月に策定した彦根市立地適正化計画に基づき、緩やかな集約都市の形成を図るため、立地適正化計画の周知を図りました。	予定どおり	特になし
	河瀬公園の整備	公園整備に必要な用地の取得を進めているところであり、併せて公園の工事にも取り組んでいます。	予定どおり	特になし

令和元年度都市計画マスタープラン進行管理表

		実行	点検・評価	改善
河瀬地域	荒神山公園の機能強化	老朽化した大型滑り台や劣化したテニスコートの改築を実施しており、機能強化を進めています。	予定どおり	特になし
	市街化調整区域における集落コミュニティの維持のための地区計画の検討	市街化調整区域における地区計画制度の運用基準を策定し、その中で既存集落型地区計画を位置付けています。 今年度は、具体的な動きはありませんでした。	市街化調整区域における地区計画制度の運用基準の周知を図ってまいります。	特になし
	良好な農地や荒神山などの自然景観の保全	市指定文化財である荒神山神社の建造物については、市の補助制度を活用し、保存に向けた取り組みを行いました。また、河瀬駅自由通路において史跡荒神山古墳のパネル展示を実施し、啓発に努めています。 更には、景観法により良好な農村集落などの景観の保存を進めております。	予定どおり	特になし
稲枝地域	稲枝駅周辺での公共交通の利便性の向上	平成31年4月から、湖東圏域地域公共交通再編実施計画に基づく運行を開始しました。	再編実施計画により、基本的には現状の運行を５年間維持することとしましたが、将来の稲枝地域に必要な公共交通について、今後も検討する必要があります。	特になし
	稲枝駅周辺での居住促進	居住誘導の促進に向け、平成30年3月に策定した彦根市立地適正化計画に基づき、緩やかな集約都市の形成を図るため、立地適正化計画の周知を図りました。	予定どおり	特になし
	稲枝駅西側地区の都市計画公園の整備を含むまちづくりの推進	官民連携の都市公園整備可能性調査業務の公募型プロポーザルを実施し、ＪＲ稲枝駅周辺に都市公園を整備するため、官民連携の可能性を調査しました。	予定どおり	特になし
	市街化調整区域における集落コミュニティの維持のための地区計画の検討	市街化調整区域における地区計画制度の運用基準を策定し、その中で既存集落型地区計画を位置付けています。 今年度は、一集落から制度の説明依頼を受けたため、自治会集会に参加し説明しました。	予定どおり	特になし
	幹線道路沿道での「道の駅」の整備検討	今年度の実施はなし	関連する事業計画とも整合を取り、必要性を見極め検討してまいります。	特になし