

第3回 彦根市都市再生整備計画（南彦根駅周辺地区） 策定委員会 議事概要

平成29年9月29日（金）に第3回彦根市都市再生整備計画（南彦根駅周辺地区）策定委員会を開催しました。



■会議の流れ

- | | |
|----------|------------------------------------|
| 1. 開会挨拶 | : 都市建設部次長より挨拶 |
| 2. 委員の紹介 | : 都市計画課（事務局）より紹介（7名中6名出席） |
| 3. 資料の説明 | : 都市再生整備計画（南彦根駅周辺地区）について
: 質疑応答 |
| 4. 閉会挨拶 | : 都市建設部次長より挨拶 |

■委員からの主な意見

- 全体的に市道の修景舗装や休憩スポットの整備といった、まちづくりの整備が前面に出ているところは大いに評価する。
- ハードを整備した後、特に最初の体育センターのオープニングをはじめとするイベントについて、どのようにスポーツをテーマとして賑やかなまちづくりを行っていくかが重要であり、誰が主体として行っていくのかをもう少し明確に意識した方が良い。
- 体育センターの建設にかかるプロセスについて、市民と共有できるような仕掛けがあると良い。
- 駐車場についても単に車が並んでいるだけでなく、このエリア一帯が楽しめたり、憩える雰囲気を感じられるような仕掛けがあると良い。また、休館日でも人が来て憩いの場になるような、休館日ということを感じさせないようなエリアにしていく必要がある。
- 体育センターが建築されることによって既存の要素である福満公園の価値や、病院に近いという価値、周回路になっているという価値など、市民が改めて気づくことができ、それが愛着にもつながると思う。
- アンケートの結果を見ると、不満度が多くなっているため、満足度を増やすというより不満度を減らすという目標設定の方が良いのではないかと。
- 南彦根駅の東口から西口への集客について何か仕掛けを考えておく必要がある。

■今後の予定

- 頂きましたご意見を踏まえ、彦根市都市再生整備計画（南彦根駅周辺地区）を修正します。その後、修正版をご確認いただいて、ご了承いただければ委員会として意見書を委員長名で提出いただく予定です。