

10 その他

10.1 都市計画審議会

彦根市の都市計画に関する事項について調査審議する機関として、都市計画法（昭和43年法律第100号）第77条の2第1項の規定に基づく都市計画審議会を設置しています。

なお、審議会は、委員18人以内をもって組織しており、次の方々に構成しています。

- (ア) 学識経験のある者 8人以内
- (イ) 市議会の議員 5人以内
- (ウ) 関係行政機関の職員または県職員 2人以内
- (エ) その他市長が適当と認める住民 3人以内

[彦根市都市計画審議会名簿](#)

<https://www.city.hikone.lg.jp/material/files/group/106/R2tokeishin.pdf>



10.2 都市計画道路網の見直し

彦根市では、都市計画として計画し長期にわたり実施に至っていない35の計画路線について、平成24年度から平成26年度にかけて都市計画道路網の見直しを行いました。

詳しくはこちらをご覧ください。

[彦根市都市計画道路網見直し指針](#)



[彦根市道路網基本方針](#)



[提言書](#)



[検討の流れ（要旨）](#)



10.3 都市計画の沿革

| 年 月 日 | 事 項 |
|-------------------|---|
| 昭和 10 年 11 月 21 日 | 彦根町に都市計画法を適用 |
| 11 年 4 月 13 日 | 彦根都市計画区域の指定（彦根町、青波村、千本村、福満村、北青柳村、松原村 市制施行 昭和 12 年 2 月 11 日）（22.47 km ² ） |
| 13 年 12 月 2 日 | 彦根都市計画区域の風致地区の決定（佐和山、大堀山、雨壺山、芹川、彦根城、長曾根、松原各風致地区計 273.2ha） |
| 15 年 4 月 18 日 | 彦根都市計画区域の道路網の決定（彦根停車場線、立花船町線など） |
| 15 年 5 月 4 日 | 彦根都市計画区域の道路の決定（原松原線、原長曾根線） |
| 16 年 11 月 11 日 | 彦根都市計画区域の用途地域の決定 |
| 17 年 6 月 10 日 | 磯田村、南青柳村と合併、都市計画区域を拡大（29.12 km ² ） |
| 25 年 4 月 1 日 | 日夏村と合併、都市計画区域を拡大（32.67 km ² ） |
| 27 年 12 月 31 日 | 彦根都市計画区域の都市水利、防火水槽の決定 |
| 27 年 4 月 1 日 | 鳥居本村と合併、都市計画区域を拡大（55.40 km ² ） |
| 28 年 2 月 23 日 | 彦根都市計画の公園の決定（外馬場公園、千鳥ヶ丘公園） |
| 31 年 9 月 30 日 | 亀山村、河瀬村と合併、都市計画区域を拡大（62.67 km ² ） |
| 32 年 4 月 3 日 | 高宮町と合併、都市計画区域を拡大（73.10 km ² ） |
| 33 年 12 月 8 日 | 彦根都市計画の公園の決定（金亀公園） |
| 36 年 10 月 5 日 | 多賀町の一部を都市計画区域に編入（95.40 km ² ） |
| 37 年 3 月 1 日 | 彦根都市計画区域の道路の決定（河原戸賀線） |
| 40 年 3 月 31 日 | 彦根都市計画区域の道路の決定（野良田金沢線、稲枝停車場線など） |
| 40 年 12 月 21 日 | 彦根都市計画の臨港地区の決定（彦根港） |
| | 彦根都市計画区域の道路の決定（本町線、大藪多賀線、錦船町線など） |
| 40 年 12 月 28 日 | 彦根都市計画区域の道路の決定（三番町土橋線） |
| 42 年 9 月 23 日 | 彦根都市計画の公園の決定（旭森公園） |
| 43 年 4 月 1 日 | 稲枝町と合併、都市計画区域を拡大（120.64 km ² ） |
| 43 年 6 月 15 日 | 都市計画法（新法）の制定（昭和 44 年 6 月 14 日施行）旧法廃止 |
| 44 年 12 月 25 日 | 彦根市都市計画審議会条例の制定 |
| 45 年 9 月 24 日 | 彦根都市計画 彦根駅附近区画整理区域の決定（15.5ha） |
| 46 年 3 月 10 日 | 彦根長浜都市計画区域への再編（彦根市、長浜市、米原町、近江町、虎姫町およびびわ町ならびに多賀町の一部）（254.11 km ² ） |
| 46 年 6 月 11 日 | 彦根長浜都市計画の区域区分の決定 （彦根市分：市街化区域 2,472ha、市街化調整区域 7,463ha 計 9,935ha） |
| 48 年 11 月 5 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（池洲線の決定） |
| 48 年 12 月 26 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（彦富野良田線、亀山河瀬線などの決定） |
| 48 年 12 月 28 日 | 彦根長浜都市計画の用途地域、緑地および風致地区の決定、道路および公園を再編 |
| 55 年 3 月 19 日 | 彦根長浜都市計画の公園の変更（大東公園の決定） |
| 55 年 3 月 28 日 | 彦根長浜都市計画の区域区分の第 1 回変更および用途地域の変更（松原町地区の編入、河瀬地区の逆線引きなど） （彦根市分：市街化区域 2,413ha、市街化調整区域 7,521ha 計 9,934ha） |
| 57 年 11 月 12 日 | 彦根長浜都市計画の公園の変更（庄堺公園の決定） |
| 59 年 1 月 23 日 | 彦根長浜都市計画の公園の変更（荒神山公園の決定） |

| 年 月 日 | 事 項 |
|------------------|---|
| 昭和 60 年 10 月 8 日 | 彦根長浜都市計画の用途地域の変更（南彦根駅周辺およびベルロード沿線など） |
| 62 年 5 月 13 日 | 彦根長浜都市計画の公園の変更（金城公園の縮小変更） |
| 62 年 5 月 29 日 | 彦根長浜都市計画の公園の変更（金城児童公園、大藪児童公園の決定） |
| 63 年 4 月 1 日 | 彦根長浜都市計画の地区計画の決定（本町地区） |
| 平成 元年 2 月 22 日 | 彦根長浜都市計画の区域区分の第 2 回変更および用途地域の変更（野瀬町地区、大藪町地区の編入など） （彦根市分：市街化区域 2,493ha、市街化調整区域 7,322ha 計 9,815ha） |
| 元年 3 月 20 日 | 彦根長浜都市計画の地区計画の決定（野瀬町高畦地区および川瀬馬場町野中地区） |
| 6 年 11 月 18 日 | 彦根長浜都市計画の地区計画の変更（本町地区） |
| 8 年 6 月 5 日 | 彦根長浜都市計画の区域区分の第 3 回変更および用途地域の変更（開出今町地区、八坂町地区の編入など） （彦根市分：市街化区域 2,572ha、市街化調整区域 7,243ha 計 9,815ha） |
| | 彦根長浜都市計画の地区計画の変更（野瀬町高畦地区および川瀬馬場町野中地区） |
| 10 年 3 月 31 日 | 彦根長浜都市計画 彦根駅東区画整理区域の決定（17.7ha） 彦根長浜都市計画の道路の変更（古沢安清線、彦根駅里根線） |
| 11 年 11 月 15 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（彦根停車場線、立花船町線などの変更） |
| 12 年 1 月 19 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（亀山河瀬線、河原戸賀線などの変更） |
| 12 年 8 月 18 日 | 彦根長浜都市計画の公園の変更（河瀬公園、庄堺公園の拡大変更） |
| 13 年 5 月 11 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（彦富野良田線の変更） |
| 16 年 5 月 14 日 | 彦根長浜都市計画の区域区分の第 4 回変更（軽微な見直し）および用途地域の変更（本町地区および松原町地区など） （彦根市分：市街化区域 2,571ha、市街化調整区域 7,244ha 計 9,815ha） |
| 17 年 5 月 25 日 | 彦根長浜都市計画の地区計画の変更（野瀬町高畦地区および川瀬馬場町野中地区） |
| 18 年 5 月 19 日 | 彦根長浜都市計画の用途地域の変更（彦根駅東土地区画整理事業地内および旧カネボウ跡地内） 彦根長浜都市計画の地区計画の決定（彦根駅東地区） 彦根長浜都市計画の公園の変更（鳥居本公園の位置の変更） |
| 19 年 3 月 31 日 | 彦根市都市計画マスタープランの策定 |
| 20 年 2 月 20 日 | 彦根長浜都市計画の臨港地区の変更（彦根港の拡大） 彦根長浜都市計画の地区計画の決定（里根・古沢地区） |
| 20 年 6 月 10 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（長曾根銀座河原線の変更） |
| 21 年 10 月 23 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（原松原線ほか 2 線の変更 国道 306 号バイパスの県決定） |
| 22 年 1 月 29 日 | 彦根長浜都市計画の用途地域の変更（里根・古沢地区） |
| 24 年 3 月 28 日 | 彦根長浜都市計画の区域区分の第 5 回変更（彦根市変更なし） （彦根市分：市街化区域 2,571ha、市街化調整区域 7,244ha 計 9,815ha） |
| 24 年 4 月 6 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（原松原線の変更 県決定） |
| 24 年 4 月 27 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（稲枝西口停車場線ほか 2 線の追加など） |
| 25 年 5 月 31 日 | 彦根長浜都市計画の地区計画の決定（亀山ニュータウンⅢ期地区およびエクセレントヒルズ彦根地区） |

| 年 月 日 | 事 項 |
|-------------------|--|
| 平成 25 年 11 月 20 日 | 彦根長浜都市計画の市場の変更（彦根総合地方卸売市場の縮小） |
| 26 年 5 月 28 日 | 彦根長浜都市計画の用途地域の変更（南彦根駅南東部地区など） 彦根長浜都市計画の地区計画の決定（南彦根駅南東部地区） 彦根長浜都市計画の地区計画の変更（エクセレントヒルズ彦根地区） 彦根長浜都市計画の地区計画の決定（本町二丁目地区） |
| 27 年 3 月 26 日 | 彦根市都市計画道路網見直し案策定に関する提言 |
| 28 年 3 月 25 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（長曾根銀座河原線および錦船町線の一部廃止） 彦根長浜都市計画の公園の変更（京町公園の決定） 彦根長浜都市計画の火葬場の変更（紫雲園の変更） |
| 28 年 4 月 6 日 | 彦根長浜都市計画の伝統的建造物群保存地区の決定（河原町芹町地区） |
| 28 年 11 月 18 日 | 彦根長浜都市計画の道路の変更（原松原線の変更 県決定） |
| 28 年 12 月 28 日 | 彦根長浜都市計画の区域区分の第 6 回変更（軽微な見直し）および用途地域の変更（国体主会場関係など） （彦根市分：市街化区域 2,572ha、市街化調整区域 7,256ha 計 9,828ha） 彦根長浜都市計画の風致地区の変更（彦根城風致地区の拡大） 彦根長浜都市計画の道路の変更（松原町大黒前鴨ノ巣線の追加および大藪磯線の変更） 彦根長浜都市計画の公園の変更（金亀公園の拡大 県決定） |
| 29 年 3 月 31 日 | 彦根市都市計画マスタープランの改定 彦根市都市交通マスタープランの策定 |
| 29 年 4 月 26 日 | 彦根長浜都市計画の地区計画の変更（野瀬町高畦地区） |
| 30 年 3 月 9 日 | 都市・地域総合交通戦略大臣認定（彦根市都市交通マスタープランを彦根市総合交通戦略として国土交通大臣の認定を受ける） |
| 30 年 3 月 30 日 | 彦根市市街化調整区域における地区計画制度の運用基準の策定 彦根市立地適正化計画の策定（都市機能誘導区域および居住誘導区域の指定） |
| 30 年 5 月 7 日 | 彦根長浜都市計画の地区計画の変更（川瀬馬場町野中地区ほか 4 地区） |
| 30 年 12 月 4 日 | 彦根長浜都市計画の用途地域の変更（新市民体育センター付近） 彦根長浜都市計画の体育館の決定 |
| 令和 2 年 1 月 21 日 | 彦根長浜都市計画の用途地域の変更（稲部肥田線の廃止に伴うもの） 彦根長浜都市計画の道路の変更（稲部彦富線ほか 4 線の変更、県決定 3 線の変更） |
| 令和 4 年 7 月 1 日 | 彦根長浜都市計画の用途地域の変更（長曾根地区、馬場地区） 彦根長浜都市計画の特別用途地区の決定（彦根城周辺歴史環境保全地区） |



彦根市の都市計画

2022年10月

作成／彦根市 歴史まちづくり部 都市計画課

〒522-8501 滋賀県彦根市元町4番2号

TEL／0749-22-1411（代表） 0749-30-6124（直通）

Fax／0749-24-8517

E-mail／toshikeikaku@ma.city.hikone.shiga.jp