

都市再生整備計画 事後評価シート

彦根駅周辺地区

令和7年2月

滋賀県彦根市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	滋賀県	市町村名	彦根市	地区名	彦根駅周辺地区	面積	303ha						
交付期間	令和元年度～令和6年度	事後評価実施時期	令和6年度	交付対象事業費	2461.0	国費率	0.447						
1)事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業		事業名										
		基幹事業	道路《市道大東船町線、市道尾末町2号線》、公園《金亀公園、京町公園》、地域生活基盤施設(広場)《彦根駅西口広場、休憩スポット》、地域生活基盤施設(情報板)《案内サイン、彦根駅、城周辺駐車場誘導案内表示盤(彦根IC前)》、高質空間形成施設(緑化施設等、電線類地下埋施設)《都市計画道路立花佐和線》										
		提案事業	地域創造支援事業《バスロケシステム情報表示盤整備、市立図書館耐震改修、公衆トイレ整備》、事業活用調査《事業効果分析》、まちづくり活動推進事業《パーク・アンド・バスライド社会実験実施》										
	当初計画から削除した事業		事業名		削除/追加の理由		削除/追加による目標、指標、数値目標への影響						
		基幹事業	地域生活基盤施設(広場)《彦根駅西口広場》、地域生活基盤施設(情報板)《彦根駅、城周辺駐車場誘導案内表示盤(彦根IC前)》、高質空間形成施設(緑化施設等、電線類地下埋施設)《都市計画道路立花佐和線》		関連する事業との兼ね合いから本計画での実施を見送り(削除)		指標4および指標6の目標値を下方修正						
	提案事業	地域創造支援事業《バスロケシステム情報表示盤整備》		バス事業者側での他の整備についても検討を要することから、本計画での実施を廃止		事業自体は本事業以外で実施検討されることから目標・指標への影響はない							
	新たに追加した事業	基幹事業	高質空間形成施設(地域防災施設)《耐震性貯水槽》		本計画で整備する京町公園の防災機能の向上のため追加		市民等が視覚的に確認できるものではないため指標・目標等への大きな影響はない						
		提案事業	事業活用調査《立地適正化計画見直し》 グリーンスローモビリティ社会実験実施《まちづくり活動推進事業》		本計画に係るまちづくりの方針等を取りまとめるものとして追加彦根駅周辺での観光シーズンにおける交通渋滞緩和を目的とした将来の本格運用のため社会実験として追加		影響なし						
	交付期間の変更	当初	令和元年度～令和5年度	交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響		なし							
		変更	令和元年度～令和6年度										
2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指 標		単位	従前値	基準年度	目標値	数 値		目標	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ 予定時期	
						目標年度	モニタリング	評価値	達成度				
	指標1	彦根城周辺の観光入込客数	人／年	928,262	H29	993,000	R6	—	724,809	×	あり なし	●	R7年10月
	指標2	地区内歩行者数	人／日	12,252	H29	13,900	R6	—	13,227	△	あり なし	●	—
	指標3	JR彦根駅の1日乗客数	人／日	10,889	H29	11,600	R6	—	9,624	×	あり なし	●	R7年10月
	指標4	観光都市としてのおもてなし環境の現状についての市民満足度	%	18	H30	25	R6	—	30.2	○	あり なし	—	—
	指標5	賑わいの現状についての市民満足度	%	6.9	H30	9.6	R6	—	19.0	○	あり なし	—	—
指標6	安全で安心なまちとしての現状についての市民満足度	%	21.5	H30	30.0	R6	—	34.1	○	あり なし	—	—	
3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指 標		単位	従前値	基準年度	目標値	数 値		目標	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ 予定時期	
	その他の数値指標1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
4)定性的な効果発現状況	なし												
5)実施過程の評価			実施内容				実施状況				今後の対応方針等		
	モニタリング		なし				都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				— — —		
	官民連携による取組の実施		①民間事業者等との連携によるパークアンド・バスライド社会実験 ②民間事業者等との連携によるグリーンスローモビリティ社会実験				都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● ● ●		
	持続的なまちづくり体制の構築		芹橋二丁目自治会まちづくり部会が中心となった芹橋二丁目防災広場を拠点としたコミュニティ拠点・災害時の活動拠点の形成				都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				● ● ●		
											引き続き、芹橋二丁目自治会が中心となってまちづくりを推進し、市はそれを後方支援する。		

様式2-2 地区の概要

彦根駅周辺地区（滋賀県彦根市）都市再生整備計画事業の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標	従前値		目標値		評価値		
大目標：風格と賑わいあふれる都市核の創造～世界遺産登録をめざす彦根の顔づくり～	彦根城周辺の観光入込客数	人／年	928,262	H29	993,000	R6	724,809	R5
目標1：『何度も訪れたくなる魅力あるまちづくり』 ・アクセシビリティ・回遊性の向上や都市の玄関としてのおもてなし機能の向上など、観光客をはじめ多くの人々が何度も訪れたくなる魅力あるまちを創る。	地区内歩行者数	人／日	12,252	H29	13,900	R6	13,227	R6
目標2：『多様な人々の交流が見られる賑わいあるまちづくり』 ・都市機能の充実や気軽に交流が生まれる場の創出により賑わいあるまちを創る。	JR彦根駅の1日乗客数	人／日	10,889	H29	11,600	R6	9,624	R5
目標3：『安全・安心で住み続けたいまちづくり』 ・都市防災機能の向上や安心して歩ける歩行環境の向上、公共交通の利便性の向上により、住み続けたいまち、住みたくなるまちを創る。	観光都市としてのおもてなし環境の現状についての市民満足度	%	17.8	H30	25.0	R6	30.2	R6
	賑わいの現状についての市民満足度	%	6.9	H30	9.6	R6	19.0	R6
	安全で安心なまちとしての現状についての市民満足度	%	21.5	H30	30.0	R6	34.1	R6

○関連事業
都市公園整備（滋賀県施行）

■基幹事業（道路）
（市）尾末町2号線道路改築

□提案事業（地域創造支援事業）
市立図書館新築改修および大改修

■基幹事業（公園）
都市公園（金亀公園）再整備

○関連事業
多目的競技場整備事業

都市再生整備計画区域
A=303ha

■基幹事業（地域生活基盤施設）
彦根駅周辺休憩スポット整備②

■基幹事業（地域生活基盤施設）
彦根駅周辺休憩スポット整備①

○関連事業
空き家利活用（空き家対策総合支援事業）
土所および店舗、地域交流サロン整備

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業
（市）立花船町線道路改築

○関連事業