

都市計画法施行規則第 60 条に基づく適合証明書交付申請図書

添付図書	該当条文	法第 29 条第 1 項				法第 41 条	法第 42 条		法第 43 条第 1 項					備考			
		許可済	開発許可がないもの	第 2 号	第 3 号 10 号	第 11 号	第 2 項・許可済	第 1 項・許可済	第 2 項・協議済	線引き前からの建物	29 条第 1 項 2 号該当建物	29 条第 1 項 3 号該当建物	許可済		第 1 号・4 号	第 2 号・3 号	第 5 号
委任状		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	任意様式	
交付請求書		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	様式 34	
計画説明書		△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	事業の目的、利用形態について市長が説明を求める場合	
位置図		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	縮尺 1/25,000 以上	
現況図		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	縮尺 1/500 以上とし、方位、開発区域、建築敷地の境界（敷地の造成を伴う場合）	
横断面図		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	縮尺 1/100 以上	
土地利用計画図（配置図）		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	縮尺 1/500 以上とし、方位、開発区域、建築敷地の境界、工区界、予定建築物等の敷地の形状及び配置	
建築物平面図・立面図		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	用途別面積表、建築面積、延べ面積を記載のこと	
土地の登記事項証明書		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	既存建物の建築確認済証がある場合は不要	
その他市長が必要と認める図書	字限図	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	建築敷地を着色し、地目、土地所有者を記入すること	
	求積図	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		
	農林漁業従事者である旨の証明書			○							○					農林漁業従事者である旨の証明書あるいは農地転用許可書の写しのどちらかを添付のこと	
	農地転用許可書の写し			○							○						
	現住居の処分方法			○							○					現住居地以外の敷地で農林漁業者住宅を新築する場合	
	都市計画法に適合する旨の建築物敷地調査	○	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○	様式 32
	現況写真	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
建築物の使用説明書、法令等に基づく施設の設置根拠および法人等の位置づけのわかる図書、補助金等の交付要領等				○									○		○	許可不要の公益施設の新築時に必要な書類	
その他	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	開発許可証・検査済証の写し、建築確認済証の写し、建物の登記事項証明書、他法令の許認可証、被災証明書、線引き前の建築物であることが証明できる書類等	

※ 都市計画法第 29 条、41 条、42 条、43 条の許可書（又は検査済証）がある場合は、原則 60 条証明書の請求必要なし  
 ※ 土地の登記事項証明書および字限図については、申請時点（3ヶ月以内）のものとし、登記官の法的証明力（公印等）があるものを添付してください。（原本は正本に添付のこと）