別　記

様式第1号(第5条関係)

年　　月　　日

彦根市長　様

事　業　主　　住　所　　　 　　　　　　　　　氏　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 連絡先　℡

中高層建築物事前協議書

　彦根市中高層建築物指導要綱第5条第1項の規定により協議します。

|  |  |
| --- | --- |
| 建築物の名称および用途 | (業)用建築物 |
| 敷地の地名地番 | 彦根市 |
| 設計者 | 住所氏名　　　　　　　　　　　　　　連絡先　℡ |
| 工事監理者 | 住所氏名　　　　　　　　　　　　　　連絡先　℡ |
| 工事施工者 | 住所氏名　　　　　　　　　　　　　　連絡先　℡ |
| 建築位置 | 都市機能誘導区域　・　居住誘導区域　・　その他の区域 |
| 用途地域 | 　 | 高さ | ｍ　 |
| 構造 | 　 | 軒高 | ｍ　 |
| 工事種別 | 　 | 階数 | 地上　　階・地下　　階 |
| 　 | 協議部分 | 協議以外の部分 | 合計 |
| 敷地面積 | ㎡　 | ㎡　 | ㎡　 |
| 建築面積 | ㎡　 | ㎡　 | ㎡　 |
| 延べ面積 | ㎡　 | ㎡　 | ㎡　 |
| 着工予定日 | 年　　月　　日 | 標識設置予定日 | 年　　月　　日 |
| 植栽計画 | 植栽本数　　中高木(高さ2.0ｍ以上)　　　本、低木　　　本合計　　　　　　　本、　　　緑地面積　　　　　　　㎡ |
| 駐輪場等計画 | 自転車　　台　・　バイク　　台　・　自動車　　台 |
| ごみ集積所の位置等 | 　 |
| 集合住宅等の場合 | 集合住宅等の用途 | 共同住宅、マンション、ワンルームマンション、長屋、寄宿舎、社宅、老人ホーム、その他 |
| 建築に関する事項 | 戸当たりの専用床面積 | 最小　　　　　㎡　　　　　戸最大　　　　　㎡　　　　　戸　　合計　　　　　戸 |
| 管理人室 | 　　　　有　(　　　　　㎡)　　　　　　　　　　無 |
| 集会室 | 　　　　有　(　　　　　㎡)　　　　　　　　　　無 |
| 管理に関する事項 | 常駐管理人を置く場合 | 管理人の住所氏名 | 住所 |
| 氏名　　　　　　　　　　　　℡ |
| 常駐管理人を置かない場合 | 管理方法 | 1　駐在　　　　時から　　　　　　時まで2　巡回　　　　　　回　　巡回　　　　　3　その他 |
| 管理人の住所氏名 | 住所 |
| 氏名　　　　　　　　　　　　℡ |
| その他管理に関する事項 | 　 |
| その他 | 　 |