

指定管理者候補者選定委員会審査・選定結果

施設名 彦根市自転車駐車場・彦根市宮河瀬駅前西口駐車場

1 審査・選定の経過

日 程	会 場	内 容
令和3年7月1日	彦根市民会館第3会議室	第1回選定委員会開催（募集要項、仕様書、申請様式、選定基準審議）
令和3年9月15日		申請締切日
令和3年9月28日	彦根市役所庁舎5階第2・3委員会室	第2回選定委員会開催（申請団体から提案内容の説明等）
令和3年10月6日	彦根市役所庁舎5階5-1会議室	第3回選定委員会開催（採点表に基づき候補者を決定）

2 選定結果

得点順位	得点(1,240点満点)	申請団体名等
第1位	985点	シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社近畿支店 《所在地》 大阪府大阪市西区南堀江1丁目12番19号四ツ橋スタービル9階 《代表者名》 支店長 大村 咲貴
第2位	第2位の得点は、非表示とします。	
第3位	第3位の得点は、非表示とします。	

《第1順位の個別項目の得点状況》

No.	基準項目	選定項目	細 目	配点	得点
1	市民の平等な利用の確保	1 施設の設置目的および市の管理運営方針	1 管理運営に対する基本理念は適切か	40	36
			2 施設の設置目的（施設運営の障害となることはないか等）を踏まえた管理方針となっているか。	40	35
			3 公の施設を管理するにふさわしい経営内容となっているか。	40	34
2	施設の効用の最大限の発揮	2 平等な利用を図るための具体的な手法およびその効果	1 個人情報の保護や管理、人権尊重に対する考え方は適切か	80	68
			2 要支援者等への配慮がなされているか	80	64
			1 利用者の増加を図るための具体的な手法およびその効果	40	34
2	施設の効用の最大限の発揮	3 施設の維持管理内容、適格性および実現の可能性	2 利用者数の目標値の設定は適切か。	40	31
			1 ソフト事業や自主事業等サービス向上のための取組内容は適切か	80	64
			2 利用者からの苦情、要望への対応の考え方、方策は適切か	80	60
			3 仕様書に即した提案内容になっているか。	40	34
			1 施設の維持管理体制は適切か	80	62
			2 施設管理、安全管理は適切な提案内容になっているか	40	31
3	管理を安定して行うことができる経営規模や経営能力	3 施設の維持管理内容、適格性および実現の可能性	3 維持管理は効率的な提案内容になっているか	40	31
			4 災害時、緊急時の対応、危機管理体制は適切か	40	32
			1 取支計画の内容、適格性および実現の可能性	40	28
4	施設の管理費用の縮減	1 施設の管理	1 取支の積算と事業計画の整合性はあるか	40	28
			2 職員の体制は十分な提案内容となっているか	80	62
			2 職員の雇用、その確保の方策は適切か	40	33
5	その他必要事項	1 施設の管理費用の縮減	3 職員の指導・育成や研修体制は適切か	40	33
			1 団体の財務状況は良好か	40	36
			1 施設管理費等の縮減に向けての提案がなされているか	40	31
5	その他必要事項	1 設置自転車対策	2 経費削減策は適正か	40	31
			3 提案価格の得点	80	56
			1 設置自転車対策の提案がされ、その方策は適切か	80	59
		合計	合計	1240	985