

指定管理者審査結果一覧表

施設名 彦根市南老人福祉センター

No.	基準項目	選定項目	細目	配点	申請者別得点							
					A	B	C	D	E	F		
1	市民の平等な利用の確保	1	施設の設置目的	1	彦根市の特徴や施設の設置目的を理解しているか	40	32					
		2	管理運営方針	1	施設の管理運営方針の具体性・実現可能性があるか	40	30					
		3	平等な利用を図るための具体的な手法およびその効果	1	公平なサービス提供に対する考え方・計画が具体的であるか	40	29					
		小計			120	91						
2	施設の効用の最大限の発揮	1	相談業務	1	相談業務に対する考え方・計画が具体的であるか	40	25					
		2	後退機能の回復訓練および回復指導	1	後退機能の回復訓練および回復指導の方法に対する考え方・計画が具体的であるか	40	33					
		3	教養の向上・レクリエーション指導・仲間づくり	1	教養の向上・レクリエーション指導・仲間づくりに対する考え方・計画が具体的であるか	40	31					
		4	単位老人クラブへの支援	1	単位老人クラブへの支援に対する考え方・計画が具体的であるか	40	26					
		5	子育て親子・多世代交流事業	1	子育て親子・多世代交流に対する考え方・計画が具体的であるか	40	25					
		6	自主事業・行事計画	1	自主事業・各種行事に対する考え方・計画が具体的であるか	40	28					
		7	施設の有効活用	1	施設の有効活用に対する考え方・計画が具体的であるか	40	30					
		8	利用者ニーズのとらえ方・運営への反映方法等サービスの向上に向けた取組	1	サービスの向上に対する考え方・取組が具体的であるか	40	29					
		9	施設の維持管理内容、適格性および実現の可能性	1	市の意図している内容が事業計画書で提案されているか	40	27					
				2	施設の維持管理、安全管理は適切な提案内容となっているか	40	28					
		10	地域共生社会の実現に向けた取組	1	地域共生社会の実現に向けた考え方・取組が具体的であり、具体的に優れているか	40	24					
小計			440	306								
3	施設の管理費用の縮減	1	施設の管理費用の縮減	1	提案価格は市が示した基準価格を下回っているか	40	8					
		2	管理費用の縮減できる提案であるか	40	8							
		小計			80	16						
4	管理を安定して行うことができる経営規模や経営能力	1	収支計画の内容、適格性および実現の可能性	1	施設運営に工夫があり、綿密な積算のもとに事業収支を検討しており、利用者負担の内容も適切か	40	25					
		2	1	安定的な管理運営が可能となる人的能力	1	職員の配置・採用に対する考え方・計画は適切か	40	26				
			2	職員の指導・育成の考え方や研修体制の計画は適切か	40	27						
		3	1	安定的な管理運営が可能となる経済的基盤	1	団体の財務状況は良好か	40	32				
			2	自己資金の調達は十分か	40	32						
		4	情報公開・個人情報保護に対する意識・取組	1	情報公開・個人情報保護に関する取扱は適切か	40	27					
		5	人権に対する意識・取組	1	人権に関する意識の高さや対応は適切か	40	32					
		6	危機管理・事故防止策への取組	1	危機管理・事故防止策に関する対応は適切か	40	32					
		7	関係機関との連携	1	関係機関との連携に対する考え方・取組が具体的であるか	40	29					
8	当該施設の良好な施設運営の見込み	1	当該施設と同種の福祉保健事業、施設の設置目的に沿った活動を行っているか	40	40							
小計			400	302								
5	事業に対する経験と熱意	1	希望理由と福祉に対する考え方	1	希望理由・福祉に対する考え方が具体的であるか	40	31					
		2	独自性および将来構想	1	特色のある運営計画・将来構想が具体的であるか	40	28					
		小計			80	59						
合計				1120	774							

指定管理者候補者 A 特定非営利活動法人ホームスイートホーム

指定管理者審査結果一覧表

施設名 彦根市南デイサービスセンター

No.	基 準 項 目	選 定 項 目	細 目	配点	申 請 者 別 得 点						
					A	B	C	D	E	F	
1	市民の平等な利用の確保	1	施設の設置目的	1	彦根市の特徴や施設の設置目的を理解しているか	40	32				
		2	管理運営方針	1	施設の管理運営方針の具体性・実現可能性があるか	40	30				
		3	平等な利用を図るための具体的な手法およびその効果	1	公平なサービス提供に対する考え方・計画が具体的であるか	40	27				
		小 計			120	89					
2	施設の効用の最大限の発揮	1	通所介護サービス事業	1	通所介護サービス事業に対する考え方・計画が具体的であるか	40	31				
		2	相談業務	1	相談業務に対する考え方・計画が具体的であるか	40	25				
		3	自主サービス事業・行事計画	1	自主サービス事業・各種行事に対する考え方・計画が具体的であるか	40	30				
		4	利用者ニーズのとらえ方・運営への反映方法等サービスの向上に向けた取組	1	サービスの向上に対する考え方・取組が具体的であるか	40	28				
		5	施設の有効活用	1	施設の有効活用に対する考え方・計画が具体的であるか	40	28				
		6	施設の維持管理内容、適格性および実現の可能性	1	市の意図している内容が事業計画書で提案されているか	40	29				
		2	施設の維持管理、安全管理は適切な提案内容となっているか	40	29						
		7	介護予防給付および介護予防・日常生活支援総合事業について	1	介護予防給付および介護予防・日常生活支援総合事業の考え方・提案が具体的であるか	40	30				
小 計			320	230							
3	施設の管理費用の縮減	1	施設の管理費用の縮減	1	管理費用の縮減できる提案であるか	40	22				
		小 計			40	22					
4	管理を安定して行うことができる経営規模や経営能力	1	収支計画の内容、適格性および実現の可能性	1	施設運営に工夫があり、綿密な積算のもとに事業収支を検討しており、利用者負担の内容も適切か	40	25				
		2	安定的な管理運営が可能となる人的能力	1	職員の配置・採用に対する考え方・計画は適切か	40	28				
			2	職員の指導・育成の考え方や研修体制の計画は適切か	40	31					
		3	安定的な管理運営が可能となる経済的基盤	1	団体の財務状況は良好か	40	32				
			2	自己資金の調達は十分か	40	32					
		4	情報公開・個人情報保護に対する意識・取組	1	情報公開・個人情報保護に関する取扱は適切か	40	27				
		5	人権に対する意識・取組	1	人権に関する意識の高さや対応は適切か	40	30				
		6	危機管理・事故防止策への取組	1	危機管理・事故防止策に関する対応は適切か	40	32				
		7	関係機関との連携	1	関係機関との連携に対する考え方・計画が具体的であるか	40	28				
		8	当該施設の良い施設運営の見込み	1	当該施設と同種の福祉保健サービスを良好に運営しているか	40	40				
9	指定居宅サービス事業者	1	指定居宅サービス事業者（通所介護事業）の指定を受けて何年経過しているか	40	40						
小 計			440	345							
5	事業に対する経験と熱意	1	希望理由と福祉に対する考え方	1	希望理由・福祉に対する考え方が具体的であるか	40	32				
		2	独自性および将来構想	1	特色のある運営計画・将来構想が具体的であるか	40	29				
		小 計			80	61					
合 計					1000	747					

指定管理者候補者 A 特定非営利活動法人ホームスイートホーム