

指定管理者候補者選定委員会審査・選定結果

施設名 彦根市営駐車場

1 審査・選定の経過

日 程	会 場	内 容
令和7年6月30日	彦根市役所庁舎5階5-1、5-2会議室	第1回選定委員会開催（募集要項、仕様書、申請様式、選定基準審議）
令和7年9月19日		申請締切日
令和7年9月29日	彦根市役所庁舎5階5-1、5-2会議室	第2回選定委員会開催（申請団体から提案内容の説明等）
令和7年10月14日	彦根市役所庁舎5階5-1、5-2会議室	第3回選定委員会開催（採点表に基づき候補者を決定）

2 選定結果

得 点 順 位	得点（ 1,450 点満点）	申 請 団 体 名 等
第 1 位	1,045 点	公益社団法人 彦根市シルバー人材センター 《所在地》 彦根市開出今町1 4 1 9 番地 《代表者名》 理事長 上田 均

《第1順位の個別項目の得点状況》

No.	基 準 項 目	選 定 項 目	細 目	配点	得点
1	市民の平等な利用の確保	1 施設の設置目的および市の管理運営方針	1 管理運営に対する基本理念は適切か	50	41
			2 施設の設置目的（施設運営の障害となることはないか等）を踏まえた管理方針となっているか。	50	41
			3 公の施設を管理するにふさわしい経営内容となっているか。	50	41
		2 平等な利用を図るための具体的手法およびその効果	1 個人情報の保護や管理、人権尊重に対する考え方は適切か	100	76
			2 要支援者等への配慮がなされているか	100	71
2	施設の効用の最大限の発揮	1 利用者の増加を図るための具体的手法およびその効果	1 利用拡大の取組内容は適切か	50	36
			2 利用者数の目標値の設定は適切か。	50	27
		2 サービスの向上を図るための具体的手法およびその効果	1 サービス向上のための取組内容は適切か	100	66
			2 利用者からの苦情、要望への対応の考え方、方策は適切か	100	65
			3 仕様書に即した提案内容になっているか。	50	40
		3 施設の維持管理内容、適格性および実現の可能性	1 施設の維持管理体制は適切か	100	67
			2 施設管理、安全管理は適切な提案内容になっているか	50	38
			3 維持管理は効率的な提案内容になっているか	50	39
			4 災害時、緊急時の対応、危機管理体制は適切か	50	38
3	管理を安定して行うことができる経営規模や経営能力	1 収支計画の内容、適格性および実現の可能性	1 収支の積算と事業計画の整合性はあるか	50	41
		2 安定的な管理運営が可能となる人的能力	1 職員の体制は十分な提案内容となっているか	100	67
			2 職員の雇用、その確保の方策は適切か	50	41
			3 職員の指導・育成や研修体制は適切か	50	39
		3 安定的な管理運営が可能となる経済的基盤や規模等	1 団体の財務状況は良好か	50	42
4	施設の管理費用の縮減	1 施設の管理	1 施設管理費等の縮減に向けての提案がなされているか	50	36
			2 経費削減策は適正か	50	33
			3 提案価格の得点	100	60
			合計	1450	1045