

指定管理者候補者選定委員会審査・選定結果

施設名 ひこね市文化プラザおよびみずほ文化センター

1 審査・選定の経過

日 程	会 場	内 容
令和6年6月3日	彦根市役所5階 第1委員会室	公募要項等についての審議
令和6年8月26日	彦根市役所5階 第1委員会室	指定管理者候補者の選定

2 選定結果

得 点 順 位	得点 (1800点満点)	申 請 団 体 名 等
第 1 位	1,361 点	株式会社ケイミックスパブリックビジネス 《所在地》 東京都千代田区神田小川町一丁目2番地 《代表者名》 代表取締役 橋本 鉄司

《第1順位の個別項目の得点状況》

No.	基 準 項 目	選 定 項 目	細 目	配点	得点
1	市民の平等な利用の確保	1 施設の設置目的および市の管理運営方針	1 施設の設置目的を理解しているか	90	79
			2 施設の管理運営方針と応募者が提案した管理運営方針が合致するか	45	34
			3 応募者（団体）の運営や経営のモラルは適切か	45	38
		2 平等な利用を図るための具体的な手法およびその効果	1 事業等の提案内容に偏りが無いか	90	62
		2 全ての利用者が公平な利用ができるよう配慮がなされているか	45	35	
2	施設の効用の最大限の発揮	1 利用者の増加を図るための具体的な手法およびその効果	1 広報計画の内容は適切か	45	36
			2 利用拡大の取組内容は適切か	45	34
			3 貸館による市民向け公演の誘致提案がされているか	45	33
			4 地域、各種団体、関係機関等との連携が図られる提案内容か	45	37
		2 サービスの向上を図るための具体的な手法およびその効果	1 サービス向上のための取組内容は適切か	90	71
			2 公募要項に明示した項目に対する提案は適切か	45	35
			3 自主事業の提案は、市および教育委員会の意図している内容となっているか	45	35
			4 全体的に施設の機能を活用した内容になっているか	45	35
		3 施設の維持管理内容、適格性および実現の可能性	1 施設管理、安全管理は適切な提案内容となっているか	45	37
			2 維持管理は効率的な提案内容になっているか	45	37
			3 災害時や緊急時における危機管理の対応を含め、安全かつ安心できる施設の管理体制となっているか	45	37
3	管理を安定して行うことができる経営規模や経営能力	1 安定的な管理運営が可能となる人的配置	1 職員確保の方策、体制は十分な提案内容となっているか	90	72
			2 職員の指導・育成や研修体制は適切か	45	35
		2 安定的な管理運営が可能となる経済的基盤	1 団体の財務状況は良好か	45	36
			2 金融機関等からの資金調達体制は十分か	45	37
		3 類似施設の運営実績	1 公共ホール（ひこね市文化プラザ含）の管理運営実績は良好であったか	45	36
		4 収支計画の内容、適格性および実現の可能性	1 収支の積算と事業計画の整合性はあるか	45	35
			2 収支計画の実現可能性はあるか	45	35
4	文化事業（自主事業）の概要と取り組み方	1 文化事業（自主事業）の内容、運営体制、取り組み方	1 文化事業（自主事業）の内容および企画、制作、実施体制	90	71
			2 地域特性を活かした文化事業（自主事業）の展開が提案されているか	45	36
			3 友の会の充実に向けた提案がされているか	45	35
			4 ボランティアスタッフの育成に向けた提案がされているか	45	35
			5 文化芸術団体をはじめとする利用団体等への支援とネットワークづくりについて提案されているか。	45	36
			6 市民参加の可能性や市民ニーズの抽出方法について提案されているか	45	37
			7 施設利用者に対して、市内観光施設などへの周遊を促すような提案がなされているか。	45	36
5	効果的な収入の確保	1 具体的な料金設定	1 料金設定は条例に規定する範囲内で適切な額であるか	45	35
			2 利用料金の割引制度等、効果的な提案内容となっているか	45	34
6	施設の管理費用の縮減	1 施設の管理	1 提案価格の縮減がなされているか。	135	45
合 計				1800	1361