

長期優良住宅認定申請に必要な図書（一般的な戸建て住宅で確認書等の添付をする場合）

図書の種類	明示すべき事項
申請書	第一号様式（国指定）
維持保全計画書	申請書の別紙として一般的に添付される任意様式
確認書等	品確法第6条の2第5項の確認書もしくは住宅性評価書またはこれらの写し
委任状	押印のあるもの（写しでも可）
住環境配慮に関する書面	住環境の維持および向上への配慮が確認できる書類（地区計画、景観計画等の許可書の写し）※1
付近見取図	方位、道路および目標となる地物
配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置および申請に係る建築物と他の建築物との別
各階平面図	縮尺、方位、間取り、各室の名称、用途および寸法、居室の寸法ならびに階段の寸法
用途別床面積表	用途別の床面積
床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部の寸法および算定式
二面以上の立面図	縮尺、外壁および開口部の位置
断面図又は矩計図	縮尺、建築物の高さ、軒の高さならびに軒および庇の出
状況報告書	建築物の劣化事象等の状況の調査の結果※2

※1 申請地が地区計画、景観計画等に該当する場合

※2 増改築の場合に限る