

建築基準法等に基づく事務手数料

| 種別・規模等 | 確認申請審査手数料(円) | | | 中間検査手数料(円) | 完了検査手数料(円) | | 種別・規模等 | 建築物適合性判定手数料(円) | | | | 完了検査手数料 | | |
|--------------------|---------------------|----------------|-----------|--|---------------------|---------|---------|--------------------|---------------------|---------------------|-----------|---------|---------|---------|
| | 構造計算書の添付を要しないもの | 構造計算書の添付を要するもの | 計画変更審査手数料 | | 中間検査対象で合格証の交付を受けたもの | 中間検査対象外 | | 非住宅(工場等以外) | | 非住宅(工場等) | | | | |
| | | | | | | | | 標準入力法・主要室入力法 | モデル建物法 | 標準入力法・主要室入力法 | モデル建物法 | | | |
| 建築物 (A:床面積の合計㎡) | A ≤ 30 | 12,000 | 17,000 | 計画変更にかかる部分の床面積の1/2により算定(床面積が増加する場合は、増加する部分の床面積の合計) | 17,000 | 17,000 | 18,000 | 建築物 (A:床面積の合計㎡) | A < 300 | 230,000 | 89,000 | 26,000 | 21,000 | 9,000 |
| | 30 < A ≤ 100 | 18,000 | 26,000 | | 24,000 | 25,000 | 27,000 | | 300 ≤ A < 2,000 | 362,000 | 145,000 | 45,000 | 40,000 | 26,000 |
| | 100 < A ≤ 200 | 27,000 | 40,000 | | 33,000 | 31,000 | 34,000 | | | 2,000 ≤ A < 5,000 | 510,000 | 230,000 | 102,000 | 95,000 |
| | 200 < A ≤ 500 | 35,000 | 53,000 | | 42,000 | 43,000 | 46,000 | | 5,000 ≤ A < 10,000 | | 625,000 | 298,000 | 149,000 | 142,000 |
| | 500 < A ≤ 1,000 | 93,000 | | | 63,000 | 64,000 | 67,000 | | | 10,000 ≤ A < 25,000 | 736,000 | 357,000 | 183,000 | 175,000 |
| | 1,000 < A ≤ 2,000 | 140,000 | | | 80,000 | 82,000 | 86,000 | | 25,000 ≤ A < 50,000 | | 838,000 | 417,000 | 226,000 | 216,000 |
| | 2,000 < A ≤ 5,000 | 240,000 | | | 130,000 | 140,000 | 150,000 | | | 50,000 ≤ A | 1,041,000 | 538,000 | 311,000 | 300,000 |
| | 5,000 < A ≤ 10,000 | 290,000 | | | 170,000 | 180,000 | 190,000 | | | | | | | |
| | 10,000 < A ≤ 50,000 | 470,000 | | | 280,000 | 290,000 | 300,000 | | | | | | | |
| | 50,000 < A | 780,000 | | | 510,000 | 560,000 | 570,000 | | | | | | | |
| 建築設備 (1件毎) | エレベーター等 | 26,000 | 14,000 | 25,000 | 32,000 | 34,000 | | | - | - | - | - | - | |
| | 小荷物専用昇降機 | 11,000 | 6,000 | 15,000 | 19,000 | 19,000 | | | - | - | - | - | - | |
| 工作物(1件毎) | 24,000 | | 13,000 | 17,000 | 27,000 | 27,000 | | | - | - | - | - | - | |

備考 床面積の合計は、次に掲げる区分に応じ、当該区分に掲げる面積において算定する。

※建築確認について

- 建築物を建築する場合(次号に掲げる場合及び移転する場合を除く。)当該建築に係る部分の床面積
- 建築を受け、又は適合すると認められた建築物の計画を変更して建築物を建築する場合(移転する場合を除く。)当該計画の変更に係る部分の床面積の2分の1(床面積の増加する部分にあっては、当該増加する部分の床面積)
- 建築物を移転し、その大規模の修繕若しくは大規模の模様替えをし、又はその用途を変更する場合(次号に掲げる場合を除く。)当該移転、修繕、模様替又は用途の変更に係る部分の床面積の2分の1
- 確認を受け、又は適合すると認められた建築物の計画を変更して建築物を移転し、その大規模の修繕若しくは、大規模の模様替えをし、又はその用途を変更する場合 当該計画の変更に係る部分の床面積の2分の1

※中間検査について

床面積の合計は、中間検査を行う部分の床面積について算定する。

※完了検査について

建築物を建築する場合(移転した場合を除く。)にあっては当該建築に係る部分の床面積について算定し、建築物を移転し、又はその大規模な修繕若しくは大規模な模様替えをした場合にあっては、当該移転、修繕、模様替に係る部分の床面積の2分の1について算定する。

※建築物省エネ法適合性判定手数料について

- 建築物省エネ法適合性判定手数料について、対象建築物が2以上ある場合は、建築物ごとに適合性判定手数料を算定し、合算した額とする。
- 建築物省エネ法適合性判定手数料において、計画変更又は軽微な変更に関する証明書を発行する場合は、その部分にかかる床面積の合計の2分の1に該当する区分の手数料とする。(床面積が増加する部分にあっては、当該増加する部分の床面積とする。)

※建築物省エネ法適合性判定対象建築物の完了検査手数料について

- 建築物省エネ法適合性判定対象建築物の完了検査手数料について、通常の完了検査手数料(中間検査対象建築物、中間検査対象外建築物)に建築物省エネ法適合性判定部分に関する追加手数料を加算した額とする。
- 建築物省エネ法適合性判定対象建築物の完了検査手数料について、対象建築物が2以上ある場合は、建築物ごとに建築物省エネ法適合性判定部分に関する追加手数料を算定し、合算した額とする。
- 建築物を建築する場合(移転した場合を除く。)にあっては当該建築に係る部分の床面積について算定し、建築物を移転し、又はその大規模な修繕若しくは大規模な模様替えをした場合にあっては、当該移転、修繕、模様替に係る部分の床面積の2分の1について算定する。