

避難路等沿道建築物(要安全確認計画記載建築物) 耐震診断結果報告書まとめ

民間施設

番号	建築物の名称	建築物の位置	主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	上野ビル (第3ビル)	彦根市大東町11-12	貸しビル (事務所)	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準・同解説」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0} = 1.11$ $C_{T\cup} \cdot S_0 = 0.70$	耐震改修済み		
2	上野ビル (本館)	彦根市大東町9-16	貸しビル (事務所)	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準・同解説」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0} = 0.40$ $C_{T\cup} \cdot S_0 = 0.35$			
3	土川昭ビル	彦根市大東町2-41	貸しビル (事務所)	(一財)日本建築防災協会による「耐震改修促進法のための既存鉄骨造建築物の耐震診断および耐震改修指針・同解説」に定める「第2次診断法」(2011年版)	$I_s = 0.12$ (0.12) $q = 0.51$ (0.50)			( )は増築部分を示す
4	澤田ビル	彦根市大東町2-38	貸しビル (店舗・事務所)	(一財)日本建築防災協会による「耐震改修促進法のための既存鉄骨造建築物の耐震診断および耐震改修指針・同解説」に定める「第2次診断法」(2011年版)	$I_s = 0.26$ $q = 1.07$			
5	ビジネスホテル近江	彦根市大東町2-35	宿泊施設 貸店舗 住居	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準・同解説」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0} = 0.09$ $C_{T\cup} \cdot S_0 = 0.17$			
6	丸金ビル	彦根市大東町2-33	店舗併用住宅	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準・同解説」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0} = 0.43$ $C_{T\cup} \cdot S_0 = 0.26$			
7	アル・プラザ彦根	彦根市大東町2-28	物品販売店舗	(一財)日本建築防災協会による「耐震改修促進法のための既存鉄骨造建築物の耐震診断および耐震改修指針・同解説」に定める「第2次診断法」(2011年版)	$I_s = 0.61$ $q = 1.02$	耐震改修不要		
8	石原ビル	彦根市旭町7-8	飲食店 カラオケボックス	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準・同解説」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0} = 0.66$ $C_{T\cup} \cdot S_0 = 0.40$			耐震補強設計済み 耐震改修済み(1階)
9	滋賀銀行 (彦根駅前支店)	彦根市佐和町11-21	銀行・事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断および耐震改修指針・同解説」(1996年版)	$I_s = 0.61$ $q = 1.22$	耐震改修済み		
10	田中ビル	彦根市旭町6-22	貸しビル (店舗・事務所)	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準・同解説」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0} = 1.03$ $C_{T\cup} \cdot S_0 = 0.62$	耐震改修済み		
11	滋賀中央信用金庫 (城東支店)	彦根市旭町1-18	銀行・事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断および耐震改修指針・同解説」(1996年版)	$I_s = 0.66$ $q = 1.21$	耐震改修済み		
12	AANビル	彦根市旭町1-21	貸しビル (店舗・事務所)	(一財)日本建築防災協会による「耐震改修促進法のための既存鉄骨造建築物の耐震診断および耐震改修指針・同解説」に定める「第2次診断法」(2011年版)	$I_s = 0.02$ $q = 0.09$			
13	大和証券 (彦根支店)	彦根市佐和町6-9	事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準・同解説」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0} = 1.28$ $C_{T\cup} \cdot S_0 = 1.71$	耐震改修不要		
14	年明ビル	彦根市旭町1-22	貸しビル (店舗・事務所)	(一財)日本建築防災協会による「耐震改修促進法のための既存鉄骨造建築物の耐震診断および耐震改修指針・同解説」に定める「第2次診断法」(2011年版)	$I_s = 0.13$ $q = 0.52$			