

令和8年度

令和7年度佐和山町ほか地籍調査事業委託業務

実施設計書

委託位置 彦根市佐和山町ほか 地先

単価適用年月
令和8年4月

一金

円也

(内消費税及び
地方消費税相当額
委託費 円)

工事概要

起工(変更)理由

当初

(1) 佐和山町工区【調査面積:0.05km²】

F1工程(細部図根測量)

FII-1工程(一筆地測量)

E2工程(現地調査)

FR工程(復元測量)

(2) 鳥居本町第1工区【調査面積:0.06km²】

C工程(地籍図根三角測量)

保護工

(3) 小野町工区【調査面積:0.05km²】

C工程(地籍図根三角測量)

保護工

※C工程については、電子基準点のみを与点とする地籍図根三角測量とします。

※E2工程については、代位登記の申請、市町村境界調査は含まれておりません。なお、筆界標示杭の設置は含んでおります。

業務委託料総括表

費目	数量	単位	金額(円)	摘要
令和7年度佐和山町ほか地籍調査業務委託費				
直接作業費				
佐和山町工区				
F1工程(細部図根測量)	1	式		1 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
FⅡ-1工程(一筆地測量)	1	式		1 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
E2工程(現地調査)	1	式		1 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
FR工程(復元測量)				1 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
電子成果品作成費	1	式		1 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
鳥居本町第1工区				
C工程(地籍図根三角測量)	1	式		2 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
保護工	1	式		2 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
電子成果品作成費	1	式		2 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
小野町第工区				
C工程(地籍図根三角測量)	1	式		3 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
保護工	1	式		3 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
電子成果品作成費	1	式		3 地籍調査事業費算定簿(A-1)による
打合せ	1	式		「打合せ基準金額単価表および成果検定費基準金額単価表」による
直接作業費計				
諸経費				
成果検定費				「打合せ基準金額単価表および成果検定費基準金額単価表」による
業務価格				(直接作業費+諸経費+成果検定費)
業務価格(改め)				改め(1万円未満切り捨て)
消費税および地方消費税相当額				

1

地籍調査事業費算定簿(A-1)「地上法」

														実施機関名			県コード	市町村コード					
														滋賀県 彦根市			25	202					
No.	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	1	1	1	1	1	☆	傾斜 条件	平	緩	中	急	急	急	筆の形状		周長 ² /面積 51.2 倍	
							250	500	1000	2500	5000			傾	傾	傾	1	2	峻	整形	不 整形		
1	佐和山町工区	0.05 km ²	調査前 (E,H)	131 筆	407 m ²			○					○										
計画区 コード		計画区 着手年度	調査後 (F,G)	131 筆	407 m ²	精度	甲1	甲2	甲3	乙1	乙2	乙3	視通 条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	大 I	大 II		計画区からの 距離と区分
—		R8 年度								○									○				
工程 略称	基準金額に乗すべき係数								直接作業費 (基準金額) (1km ² 当り) 円	工程 実施 面積 (km ²)	直接作業費		備考										
	傾斜 度 α	視通 β	筆の 広狭 γ	筆の 形状 δ	精度 ε		作業 効率 Y	連乗計数			測量工程 請負												
FI										0.05 km ²			基準金額明細書【No.1】による										
FII-1										0.05 km ²			基準金額明細書【No.1】による										
E	本体E2									0.05 km ²			基準金額明細書【No.1】による										
	材料費									1 式			基準金額明細書【No.1】による										
復元測量										0.01 km ²			基準金額明細書【No.1】による										
電子成果品 作成費	C	E1	E2	F1	FII-1	FII-2	G	H	直接人件費	電子成果品作成費(千円)			電子成果品作成費										
(計 画 区 合 計)								計画区面積		0.05 km ²													

2

地籍調査事業費算定簿(A-1)「地上法」

														実施機関名			県コード		市町村コード				
														滋賀県 彦根市			25		202				
No.	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	1	1	1	1	1	☆	傾斜 条件	平	緩	中	急	急	急	筆の形状		周長 ² /面積	
							250	500	1000	2500	5000			傾	傾	傾	1	2	峻	整形	不 整形		32.67 倍
2	鳥居本町第1 工区	0.06 km ²	調査前 (E,H)	114 筆	568 m ²	精度		○					○								○	I II III IV	
計画区 コード		計画区 着手年度	調査後 (F,G)	93 筆	568 m ²		甲1	甲2	甲3	乙1	乙2	乙3	視通 条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	大 I	大 II	計画区からの 距離と区分	
—		R8 年度												○									
工程 略称	基準金額に乗すべき係数								直接作業費 (基準金額) (1km ² 当り) 円	工程 実施 数量	直接作業費		備考										
	傾斜 度 α	視通 β	筆の 広狭 γ	筆の 形状 δ	精度 ε		作業 効率 Y	連乗計数			測量工程 請負												
C										2点			基準金額明細書【No.2】による										
保護工										1式			(2)箇所										
電子成果品 作成費	C	E1	E2	F1	FII-1	FII-2	G	H(複図)	直接人件費	電子成果品作成費(千円)	電子成果品作成費												
(計 画 区 合 計)						計画区面積		0.06 km ²															

【No.1】E2工程(現地調査)基準金額明細書

標準作業の場合

都市部

市町村境界調査 = なし

単位:円/km²

E2	項目	名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
	佐和山町工区	直接 作業 費	測量主任技師			人		
測量技師					〃			
測量技師補					〃			
測量助手					〃			
測量補助員					〃			
小計								
1/250 ~ 1/5,000	需用費(材料費)	筆界杭	4.5×4.5×45cm		本			
		アルミナンバープレート+止釘	28φ+26mm		枚			
	消耗品費等							
	安全費							
	計(E2)							

E2工程材料費

市町村境界調査 = なし

項目	名称	規格	員数	単位	単価	金額
材料費	筆界杭	4.5×4.5×45cm		本		
	アルミナンバープレート+止釘	28φ+26mm		枚		
	市町村境界杭	7×7×60cm		本		
	雑品					
計						

【No.1】F I 工程(細部図根測量)基準金額明細書

標準作業の場合

1/500

単位:円/km²

項目	名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考	
佐和山町工区	直	直接人件費	測量主任技師		人			
			測量技師		〃			
			測量技師補		〃			
			測量助手		〃			
			測量補助員		〃			
	接		小計					
	作	材料費	細部点(プラ杭)	4.5×4.5×45cm		本		
			金属標	φ50mm		本		
			雑品費					
			小計					
	業	機械経費	トータルステーション	2級		台日		
			パーソナルコンピュータ	デスクトップ型		台時		
			雑器具費					
			小計					
費	消耗品費等							
	安全費							
	精度管理費							
	計							

【No.1】FⅡ-1工程(一筆地測量)基準金額明細書

標準作業の場合

1/500

単位:円/km²

項目	名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考	
佐和山町工区	直 接	直接人件費	測量主任技師		人			
			測量技師		〃			
			測量技師補		〃			
			測量助手		〃			
			測量補助員		〃			
		小計						
	作 業	材料費	—					
			雑品費					
			小計					
	費	機械経費	トータルステーション	2級	台日			
			パーソナルコンピュータ	デスクトップ型	台時			
			雑器具					
			小計					
	消耗品費等							
	安全費							
	精度管理費							
	計							

【No.1】復元測量 基準金額明細書

標準作業の場合 資料辺長等からの復元

1/500

単位:円/0.1km²

項目	名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
佐和山町工区	直接 作業 費	直接人件費	測量主任技師		人		
			測量技師		"		
			測量技師補		"		
			測量助手		"		
			小計				
	機械経費	雑器具					
		小計					
		消耗品費等					
		安全費					
		精度管理表					
	計						

2【No.2】C工程(地籍図根三角測量)基準金額明細書

標準作業の場合

1/500

アンテナタワー なし

単位:円/km2

項目	名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考	
鳥居本町第1 工区	直	直接人件費	測量主任技師		人			
			測量技師		//			
			測量技師補		//			
			測量助手		//			
			測量補助員		//			
	接	小計						
	作	材料費	コンクリート杭	10×10×70cm		本		
				金属標	φ75×10mm	個		
				雑品				
		小計						
	業							
		機械経費	GNSS測量機	1級		台日		電子基準点のみを与点とする
				GNSS計算機			台日	
				雑器具				
	小計							
	消耗品費等							
	安全費							
精度管理費								
計								
図根点保護工				個所				

3【No.3】C工程(地籍図根三角測量)基準金額明細書

標準作業の場合

1/500

アンテナタワー なし

単位:円/km2

項目	名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考	
小野町工区	直	直接人件費	測量主任技師		人			
			測量技師		〃			
			測量技師補		〃			
			測量助手		〃			
			測量補助員		〃			
	接		小計					
	作	材料費	コンクリート杭	10×10×70cm		本		
			金属標	φ75×10mm		個		
			雑品					
			小計					
	業							
	費	機械経費	GNSS測量機	1級		台日		電子基準点のみを与点とする
			GNSS計算機			台日		
			雑器具					
		小計						
	消耗品費等							
	安全費							
	精度管理費							
	計							
	図根点保護工			個所				

打合せ基準金額単価表および成果検定費基準金額単価表

打合せ基準金額

	項目	名称	規格	員数	単位	単価	金額	備考
直接 作業 費	直接人件費	測量主任技師			人			打合せの回数は3回とする。
		測量技師			人			
		測量技師補			人			
	計							

成果検定費基準金額

	項目	規格	面積	単位			備考
	細部図根三角測量	1/500	0.11	km ²			
	細部図根測量	1/500	0.05	km ²			
	一筆地測量	1/500	0.05	km ²			
	計						