

## 現総合計画基本構想および現国土利用計画本編変更箇所新旧対照表

## 【現総合計画基本構想】

整理番号	頁	変更案	現行
1	14	3 策定要領「第4 基本構想の期間」について 策定要領に従い、「基本構想の期間は、・・・おおむね10年程度の展望は持つこと」とし、平成23年度(2011年度)から <u>令和3年度(2021年度)</u> までとした。	3 策定要領「第4 基本構想の期間」について 策定要領に従い、「基本構想の期間は、・・・おおむね10年程度の展望は持つこと」とし、平成23年度(2011年度)から <u>平成32年度(2020年度)</u> までとした。
2	40	(1) 定住人口 平成20年秋以降の世界同時不況の影響を反映した直近値(平成21年(2009年)8月末111,729人)を用いて、コーホート変化率法で将来人口を求めると、今後しばらくは増加を続け <hr/> <hr/> <hr/> <u>目標年次である令和3年(2021年)</u> にはおおむね113,000人と推計されます。	(1) 定住人口 平成20年秋以降の世界同時不況の影響を反映した直近値(平成21年(2009年)8月末111,729人)を用いて、コーホート変化率法で将来人口を求めると、今後しばらくは増加を続け <u>平成31年(2019年)には113,414人となりますが、その後減少に転じ、平成32年(2020年)には、113,333人と推計されます。</u> <u>このようなことから、人口については、目標年次である平成32年(2020年)にはおおむね113,000人になると予測します。</u>
3	40	目標年次 <u>令和3年(2021年)</u> の人口：おおむね113,000人	目標年次 <u>平成32年(2020年)</u> の人口：おおむね113,000人
4	41	また、年齢構成別人口については、0から14歳までの年少人口が減少することに併せ、65歳以上の老年人口が、 <u>令和3年(2021年)</u> には平成21年(2009年)の <u>127.3%</u> に増加すると	また、年齢構成別人口については、0から14歳までの年少人口が減少することに併せ、65歳以上の老年人口が、 <u>平成32年(2020年)</u> には平成21年(2009年)の <u>122.9%</u> に増加すると

		推計され、少子高齢化の傾向がますます顕著になると見込まれます。	推計され、少子高齢化の傾向がますます顕著になると見込まれます。
5	41	世帯数については、総人口の見通しを「世帯規模(1世帯あたり人員)の見通し」(令和3年(2021年)には2.29)で除して求め、目標年次には約49,000世帯と想定します。	世帯数については、総人口の見通しを「世帯規模(1世帯あたり人員)の見通し」(平成32年(2020年)には2.36)で除して求め、目標年次には約48,000世帯と想定します。
6	42	目標年次 令和3年(2021年)の交流人口 観光入込客数：おおむね3,470,000人 購買人口：おおむね143,000人以上 昼間人口：おおむね118,000人以上	目標年次 平成32年(2020年)の交流人口 観光入込客数：おおむね3,470,000人 購買人口：おおむね143,000人以上 昼間人口：おおむね115,000人以上

【現国土利用計画本編】

整理 番号	頁	変更案	現行
1	6	<p>3 計画期間中における課題と土地利用の基本方針</p> <p>計画期間(基準年次平成19年(2007年)、目標年次令和3年(2021年))における課題は、市土が持つ問題点を十分考慮しながら、限られた市土資源の有効利用を図りつつ、市土の利用目的に応じた区分(以下、「利用区分」という。)ごとの土地需要の量的調整を図ることと、①安全で安心できる市土利用、②循環と共生を重視した市土利用、③美しくゆとりのある市土利用等の観点から、市土の質的向上を図ること、さらにこれらを含め市土利用の総合的なマネジメントを能動的に進めることによってより良い状態で市土を次世代へ引き継ぐこと、すなわち「持続可能な市土管理」を行うことである。</p>	<p>3 計画期間中における課題と土地利用の基本方針</p> <p>計画期間(基準年次平成19年(2007年)、目標年次平成32年(2020年))における課題は、市土が持つ問題点を十分考慮しながら、限られた市土資源の有効利用を図りつつ、市土の利用目的に応じた区分(以下、「利用区分」という。)ごとの土地需要の量的調整を図ることと、①安全で安心できる市土利用、②循環と共生を重視した市土利用、③美しくゆとりのある市土利用等の観点から、市土の質的向上を図ること、さらにこれらを含め市土利用の総合的なマネジメントを能動的に進めることによってより良い状態で市土を次世代へ引き継ぐこと、すなわち「持続可能な市土管理」を行うことである。</p>
2	12	<p>(1) 目標年次</p> <p>計画の目標年次は、令和3年(2021年)とし、基準年次は、平成19年(2007年)とする。なお、目標の中間年次として平成27年(2015年)を参考表示する。</p>	<p>(1) 目標年次</p> <p>計画の目標年次は、平成32年(2020年)とし、基準年次は、平成19年(2007年)とする。なお、目標の中間年次として平成27年(2015年)を参考表示する。</p>
3	12	<p>(2) 目標年次における想定人口等</p> <p>市土の利用に関しての基礎的な前提となる人口と一般世帯数は、令和3年(2021年)において、それぞれ113,000人、49,000世帯程度になるものと想定する。</p>	<p>(2) 目標年次における想定人口等</p> <p>市土の利用に関しての基礎的な前提となる人口と一般世帯数は、平成32年(2020年)において、それぞれ113,000人、48,000世帯程度になるものと想定する。なお、平成27年(2015年)においては、それぞれ113,000人、45,000世帯程度になる</p>

4	12	(5) 利用区分別の規模の目標 市土の利用に関する基本構想に基づく令和3年(2021年)および中間年次たる平成27年(2015年)の市土の利用目的に応じた区分ごとの規模の目標は、年表のとおりである。																																																																																																																																																																								
5	13	(表) 市土の利用目的に応じた区分ごとの規模の目標																																																																																																																																																																								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>平成19年 (ha) (基準)</th> <th>平成27年 (ha) (参考)</th> <th>令和3年 (ha) (目標)</th> <th>平成19年 ~令和3年 増減 (ha)</th> <th>平成19年 (構成比) (%)</th> <th>平成27年 (構成比) (%)</th> <th>令和3年 (構成比) (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>農用地</td> <td>3,001</td> <td>2,917</td> <td>2,873</td> <td>△128</td> <td>15.2</td> <td>14.8</td> <td>14.6</td> </tr> <tr> <td>農地</td> <td>3,001</td> <td>2,917</td> <td>2,873</td> <td>△128</td> <td>15.2</td> <td>14.8</td> <td>14.6</td> </tr> <tr> <td>採草牧草地</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0.0</td> <td>0.0</td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>森林</td> <td>2,536</td> <td>2,533</td> <td>2,532</td> <td>△4</td> <td>12.9</td> <td>12.9</td> <td>12.9</td> </tr> <tr> <td>原野</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0.0</td> <td>0.0</td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>水面・河川・水路</td> <td>10,484</td> <td>10,485</td> <td>10,486</td> <td>2</td> <td>53.3</td> <td>53.3</td> <td>53.3</td> </tr> <tr> <td>水面</td> <td>9,912</td> <td>9,912</td> <td>9,912</td> <td>0</td> <td>50.4</td> <td>50.4</td> <td>50.4</td> </tr> <tr> <td>河川</td> <td>406</td> <td>406</td> <td>406</td> <td>0</td> <td>2.1</td> <td>2.1</td> <td>2.1</td> </tr> <tr> <td>水路</td> <td>166</td> <td>167</td> <td>168</td> <td>2</td> <td>0.8</td> <td>0.8</td> <td>0.9</td> </tr> <tr> <td>道路</td> <td>755</td> <td>760</td> <td>766</td> <td>11</td> <td>3.8</td> <td>3.9</td> <td>3.9</td> </tr> <tr> <td>一般道路</td> <td>585</td> <td>587</td> <td>590</td> <td>5</td> <td>3.0</td> <td>3.0</td> <td>3.0</td> </tr> <tr> <td>農道</td> <td>150</td> <td>152</td> <td>154</td> <td>4</td> <td>0.8</td> <td>0.8</td> <td>0.8</td> </tr> <tr> <td>林道</td> <td>20</td> <td>21</td> <td>22</td> <td>2</td> <td>0.1</td> <td>0.1</td> <td>0.1</td> </tr> <tr> <td>宅地</td> <td>1,935</td> <td>2,003</td> <td>2,022</td> <td>87</td> <td>9.8</td> <td>10.2</td> <td>10.3</td> </tr> <tr> <td>住宅地</td> <td>1,052</td> <td>1,078</td> <td>1,091</td> <td>39</td> <td>5.3</td> <td>5.5</td> <td>5.5</td> </tr> <tr> <td>工業用地</td> <td>204</td> <td>236</td> <td>237</td> <td>33</td> <td>1.0</td> <td>1.2</td> <td>1.2</td> </tr> <tr> <td>その他の宅地</td> <td>678</td> <td>689</td> <td>694</td> <td>16</td> <td>3.4</td> <td>3.5</td> <td>3.5</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>973</td> <td>986</td> <td>1,005</td> <td>32</td> <td>4.9</td> <td>5.0</td> <td>5.1</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>19,684</td> <td>19,684</td> <td>19,684</td> <td>0</td> <td>100.0</td> <td>100.0</td> <td>100.0</td> </tr> <tr> <td>市街地</td> <td>1,223</td> <td>1,252</td> <td>1,273</td> <td>50</td> <td>6.2</td> <td>6.4</td> <td>6.5</td> </tr> </tbody> </table>	区分	平成19年 (ha) (基準)	平成27年 (ha) (参考)	令和3年 (ha) (目標)	平成19年 ~令和3年 増減 (ha)	平成19年 (構成比) (%)	平成27年 (構成比) (%)	令和3年 (構成比) (%)	農用地	3,001	2,917	2,873	△128	15.2	14.8	14.6	農地	3,001	2,917	2,873	△128	15.2	14.8	14.6	採草牧草地	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	森林	2,536	2,533	2,532	△4	12.9	12.9	12.9	原野	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	水面・河川・水路	10,484	10,485	10,486	2	53.3	53.3	53.3	水面	9,912	9,912	9,912	0	50.4	50.4	50.4	河川	406	406	406	0	2.1	2.1	2.1	水路	166	167	168	2	0.8	0.8	0.9	道路	755	760	766	11	3.8	3.9	3.9	一般道路	585	587	590	5	3.0	3.0	3.0	農道	150	152	154	4	0.8	0.8	0.8	林道	20	21	22	2	0.1	0.1	0.1	宅地	1,935	2,003	2,022	87	9.8	10.2	10.3	住宅地	1,052	1,078	1,091	39	5.3	5.5	5.5	工業用地	204	236	237	33	1.0	1.2	1.2	その他の宅地	678	689	694	16	3.4	3.5	3.5	その他	973	986	1,005	32	4.9	5.0	5.1	合計	19,684	19,684	19,684	0	100.0	100.0	100.0	市街地	1,223	1,252	1,273	50	6.2	6.4	6.5
区分	平成19年 (ha) (基準)	平成27年 (ha) (参考)	令和3年 (ha) (目標)	平成19年 ~令和3年 増減 (ha)	平成19年 (構成比) (%)	平成27年 (構成比) (%)	令和3年 (構成比) (%)																																																																																																																																																																			
農用地	3,001	2,917	2,873	△128	15.2	14.8	14.6																																																																																																																																																																			
農地	3,001	2,917	2,873	△128	15.2	14.8	14.6																																																																																																																																																																			
採草牧草地	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0																																																																																																																																																																			
森林	2,536	2,533	2,532	△4	12.9	12.9	12.9																																																																																																																																																																			
原野	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0																																																																																																																																																																			
水面・河川・水路	10,484	10,485	10,486	2	53.3	53.3	53.3																																																																																																																																																																			
水面	9,912	9,912	9,912	0	50.4	50.4	50.4																																																																																																																																																																			
河川	406	406	406	0	2.1	2.1	2.1																																																																																																																																																																			
水路	166	167	168	2	0.8	0.8	0.9																																																																																																																																																																			
道路	755	760	766	11	3.8	3.9	3.9																																																																																																																																																																			
一般道路	585	587	590	5	3.0	3.0	3.0																																																																																																																																																																			
農道	150	152	154	4	0.8	0.8	0.8																																																																																																																																																																			
林道	20	21	22	2	0.1	0.1	0.1																																																																																																																																																																			
宅地	1,935	2,003	2,022	87	9.8	10.2	10.3																																																																																																																																																																			
住宅地	1,052	1,078	1,091	39	5.3	5.5	5.5																																																																																																																																																																			
工業用地	204	236	237	33	1.0	1.2	1.2																																																																																																																																																																			
その他の宅地	678	689	694	16	3.4	3.5	3.5																																																																																																																																																																			
その他	973	986	1,005	32	4.9	5.0	5.1																																																																																																																																																																			
合計	19,684	19,684	19,684	0	100.0	100.0	100.0																																																																																																																																																																			
市街地	1,223	1,252	1,273	50	6.2	6.4	6.5																																																																																																																																																																			

		もの想定する。																																																																																																																																																																								
		(5) 利用区分別の規模の目標 市土の利用に関する基本構想に基づく平成32年(2020年)および中間年次たる平成27年(2015年)の市土の利用目的に応じた区分ごとの規模の目標は、年表のとおりである。																																																																																																																																																																								
		(表) 市土の利用目的に応じた区分ごとの規模の目標																																																																																																																																																																								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>平成19年 (ha) (基準)</th> <th>平成27年 (ha) (参考)</th> <th>平成32年 (ha) (目標)</th> <th>平成19年 ~平成32年 増減 (ha)</th> <th>平成19年 (構成比) (%)</th> <th>平成27年 (構成比) (%)</th> <th>平成32年 (構成比) (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>農用地</td> <td>3,001</td> <td>2,917</td> <td>2,880</td> <td>△121</td> <td>15.2</td> <td>14.8</td> <td>14.6</td> </tr> <tr> <td>農地</td> <td>3,001</td> <td>2,917</td> <td>2,880</td> <td>△121</td> <td>15.2</td> <td>14.8</td> <td>14.6</td> </tr> <tr> <td>採草牧草地</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0.0</td> <td>0.0</td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>森林</td> <td>2,536</td> <td>2,533</td> <td>2,532</td> <td>△4</td> <td>12.9</td> <td>12.9</td> <td>12.9</td> </tr> <tr> <td>原野</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0.0</td> <td>0.0</td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>水面・河川・水路</td> <td>10,484</td> <td>10,485</td> <td>10,486</td> <td>2</td> <td>53.3</td> <td>53.3</td> <td>53.3</td> </tr> <tr> <td>水面</td> <td>9,912</td> <td>9,912</td> <td>9,912</td> <td>0</td> <td>50.4</td> <td>50.4</td> <td>50.4</td> </tr> <tr> <td>河川</td> <td>406</td> <td>406</td> <td>406</td> <td>0</td> <td>2.1</td> <td>2.1</td> <td>2.1</td> </tr> <tr> <td>水路</td> <td>166</td> <td>167</td> <td>168</td> <td>2</td> <td>0.8</td> <td>0.8</td> <td>0.9</td> </tr> <tr> <td>道路</td> <td>755</td> <td>760</td> <td>765</td> <td>10</td> <td>3.8</td> <td>3.9</td> <td>3.9</td> </tr> <tr> <td>一般道路</td> <td>585</td> <td>587</td> <td>589</td> <td>4</td> <td>3.0</td> <td>3.0</td> <td>3.0</td> </tr> <tr> <td>農道</td> <td>150</td> <td>152</td> <td>154</td> <td>4</td> <td>0.8</td> <td>0.8</td> <td>0.8</td> </tr> <tr> <td>林道</td> <td>20</td> <td>21</td> <td>22</td> <td>2</td> <td>0.1</td> <td>0.1</td> <td>0.1</td> </tr> <tr> <td>宅地</td> <td>1,935</td> <td>2,003</td> <td>2,019</td> <td>84</td> <td>9.8</td> <td>10.2</td> <td>10.3</td> </tr> <tr> <td>住宅地</td> <td>1,052</td> <td>1,078</td> <td>1,089</td> <td>37</td> <td>5.3</td> <td>5.5</td> <td>5.5</td> </tr> <tr> <td>工業用地</td> <td>204</td> <td>236</td> <td>237</td> <td>33</td> <td>1.0</td> <td>1.2</td> <td>1.2</td> </tr> <tr> <td>その他の宅地</td> <td>678</td> <td>689</td> <td>693</td> <td>15</td> <td>3.4</td> <td>3.5</td> <td>3.5</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>973</td> <td>986</td> <td>1,002</td> <td>29</td> <td>4.9</td> <td>5.0</td> <td>5.1</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>19,684</td> <td>19,684</td> <td>19,684</td> <td>0</td> <td>100.0</td> <td>100.0</td> <td>100.0</td> </tr> <tr> <td>市街地</td> <td>1,223</td> <td>1,252</td> <td>1,263</td> <td>40</td> <td>6.2</td> <td>6.4</td> <td>6.4</td> </tr> </tbody> </table>	区分	平成19年 (ha) (基準)	平成27年 (ha) (参考)	平成32年 (ha) (目標)	平成19年 ~平成32年 増減 (ha)	平成19年 (構成比) (%)	平成27年 (構成比) (%)	平成32年 (構成比) (%)	農用地	3,001	2,917	2,880	△121	15.2	14.8	14.6	農地	3,001	2,917	2,880	△121	15.2	14.8	14.6	採草牧草地	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	森林	2,536	2,533	2,532	△4	12.9	12.9	12.9	原野	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0	水面・河川・水路	10,484	10,485	10,486	2	53.3	53.3	53.3	水面	9,912	9,912	9,912	0	50.4	50.4	50.4	河川	406	406	406	0	2.1	2.1	2.1	水路	166	167	168	2	0.8	0.8	0.9	道路	755	760	765	10	3.8	3.9	3.9	一般道路	585	587	589	4	3.0	3.0	3.0	農道	150	152	154	4	0.8	0.8	0.8	林道	20	21	22	2	0.1	0.1	0.1	宅地	1,935	2,003	2,019	84	9.8	10.2	10.3	住宅地	1,052	1,078	1,089	37	5.3	5.5	5.5	工業用地	204	236	237	33	1.0	1.2	1.2	その他の宅地	678	689	693	15	3.4	3.5	3.5	その他	973	986	1,002	29	4.9	5.0	5.1	合計	19,684	19,684	19,684	0	100.0	100.0	100.0	市街地	1,223	1,252	1,263	40	6.2	6.4	6.4
区分	平成19年 (ha) (基準)	平成27年 (ha) (参考)	平成32年 (ha) (目標)	平成19年 ~平成32年 増減 (ha)	平成19年 (構成比) (%)	平成27年 (構成比) (%)	平成32年 (構成比) (%)																																																																																																																																																																			
農用地	3,001	2,917	2,880	△121	15.2	14.8	14.6																																																																																																																																																																			
農地	3,001	2,917	2,880	△121	15.2	14.8	14.6																																																																																																																																																																			
採草牧草地	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0																																																																																																																																																																			
森林	2,536	2,533	2,532	△4	12.9	12.9	12.9																																																																																																																																																																			
原野	0	0	0	0	0.0	0.0	0.0																																																																																																																																																																			
水面・河川・水路	10,484	10,485	10,486	2	53.3	53.3	53.3																																																																																																																																																																			
水面	9,912	9,912	9,912	0	50.4	50.4	50.4																																																																																																																																																																			
河川	406	406	406	0	2.1	2.1	2.1																																																																																																																																																																			
水路	166	167	168	2	0.8	0.8	0.9																																																																																																																																																																			
道路	755	760	765	10	3.8	3.9	3.9																																																																																																																																																																			
一般道路	585	587	589	4	3.0	3.0	3.0																																																																																																																																																																			
農道	150	152	154	4	0.8	0.8	0.8																																																																																																																																																																			
林道	20	21	22	2	0.1	0.1	0.1																																																																																																																																																																			
宅地	1,935	2,003	2,019	84	9.8	10.2	10.3																																																																																																																																																																			
住宅地	1,052	1,078	1,089	37	5.3	5.5	5.5																																																																																																																																																																			
工業用地	204	236	237	33	1.0	1.2	1.2																																																																																																																																																																			
その他の宅地	678	689	693	15	3.4	3.5	3.5																																																																																																																																																																			
その他	973	986	1,002	29	4.9	5.0	5.1																																																																																																																																																																			
合計	19,684	19,684	19,684	0	100.0	100.0	100.0																																																																																																																																																																			
市街地	1,223	1,252	1,263	40	6.2	6.4	6.4																																																																																																																																																																			