

旧様式と新様式の比較について

固定資産（土地・家屋）課税明細書										1 年度 令和7年度		
納税義務者名 彦根 猫太 様										お問合せ番号 ●●●●●●		
区分	所在地			3 物件番号			固定資産税	課税標準額 (円)		都計画税	課税標準額 (円)	
	地目または種類	家屋番号	軽減等	軽減終了年	算出税額 (円)	都計画税		算出税額 (円)				
土地	地積または面積	構造	減免等		建築年	250,000	3,500	500,000	1,500	3,500	1,500	
	固定 前年度課税標準額 (土地についてのみ)	固定 負担水準 (%) 小規模 一般 非住宅	都市 前年度課税標準額 (土地についてのみ)	都市 負担水準 (%) 小規模 一般 非住宅	相当税額 (円)							税
彦根市元町301番地4	#10000					1,500,000						
宅地	100.00				住宅用地							
家屋	彦根市元町301番地4	#10001				8,000,000	8,000,000	8,000,000	24,000	8,000,000	24,000	
専用住宅	301番4					112,000	112,000	24,000	112,000	24,000		
木造					令和2年							
301番4	50.00	木造				112,000	112,000	24,000	112,000	24,000		

↓ ↓ ↓ 令和8年度から変更されます ↓ ↓ ↓

令和8年度 固定資産（土地・家屋）課税明細書										1 通知書番号 ●●●●●●		
納税義務者	住所または所在地	滋賀県彦根市元町4番2								彦根 猫太		
氏名または名称	彦根 猫太											
区分	土地または家屋の所在地			3 不動産番号			固定資産税	課税標準額 (円)		都計画税	課税標準額 (円)	
登記地目または種類・用途	登記地積または床面積	建築年	軽減税額 (円)	減免税額 (円)	相当税額 (円)							
現況地目または構造	現況地積または床面積	現況階層	都計画税	本則課税	相当税額 (円)							
家屋番号	敷地権割合	非課税地積または床面積	計	軽減税額 (円)	減免税額 (円)	相当税額 (円)						
土地	彦根市元町301番地4					1,500,000	250,000	250,000	250,000	0	0	3,500
宅地		100.00				500,000	500,000	500,000	0	0	1,500	
宅地 (住宅用地)		100.00				0	0	0				
物件番号: 10000												
家屋	彦根市元町301番地4					8,000,000	8,000,000	8,000,000	112,000	8,000,000	112,000	
専用住宅		50.00	令和2年			0	0	0	0	0	24,000	
木造		50.00	2階建			8,000,000	8,000,000	8,000,000	0	0		
301番4		0.00	ソーラーパネル			0	0	0	0	0		
物件番号: 10001												

- ① お問い合わせの際は、こちらの番号をお伝えください。
- ② 土地または家屋のいずれに該当するかを示しています。
- ③ 評価基準に基づき決定された価格で、これをもとに課税標準額を算出します。
- ④ 端数処理をせずに、一筆一棟ごとに算出した場合の税額です。