

令和 2 年度 「ひこねで暮らそう」 リフォーム事業の手引き

市民の皆さんが、市内に本社がある法人または、市内に住所がある個人の施工業者を利用して、住宅の改修などを行う場合に、その経費の一部を助成します。

この制度は、定住人口の増加、地域経済の活性化、居住環境の向上を図ることを目的としています。申込者が多数の場合は抽選を行います。

事前申込み受付期間

第 1 回(100 件程度を助成)：令和 2 年 4 月 1 日(水)から 5 月 29 日(金)まで

第 2 回(100 件程度を助成)：令和 2 年 9 月 1 日(火)から 10 月 30 日(金)まで

土・日・祝日を除く、午前 8 時 30 分から午後 5 時 15 分まで

受付窓口：地域経済振興課（アル・プラザ彦根 3 階）

【注意】支所・出張所・郵送での申込みは不可

対象者

▼次の①～④のいずれかの要件に該当していること。

- ①移住 平成 31 年 4 月 1 日から交付申請日までに市外から彦根市内に転入している
- ②新婚 平成 31 年 4 月 1 日以降に婚姻の届出をし、継続している
- ③子育て 中学生以下の子どもが同居している
- ④三世同居 親・子・孫などの三世代以上が、同一の敷地内に居住している
(交付申請時において、世帯全員が住民登録し、同居していることが必要。)

助成金額

助成対象工事経費の 10% (限度額 10 万円 1,000 円未満切捨て)

申請要件

- ・申請する市内の住宅に居住し、その場所に住民登録をしていること。
- ・申請する住宅(外構工事の場合は、その住宅の敷地を含む。)は、申請者またはその 2 親等内の親族が所有していること。(神社仏閣や会社所有等、個人所有でないものは対象外。)
- ・申請時において市税の滞納がないこと。また、申請する住宅と敷地の固定資産税に滞納がないこと。
(共有名義の場合、共有名義人に滞納がある場合は対象外。)

対象工事

▼次の要件を全て満たしている工事

- ・「増築、改築、修繕等の工事」「下水道工事」「外構工事」「防犯対策工事」「省エネ対策工事」のいずれかの工事
- ・市内に本社がある法人または、市内に住所がある個人業者で施工する工事
- ・令和 2 年 4 月 1 日以降に着工し、令和 3 年 3 月 31 日までに完了する工事
- ・助成対象工事の経費が 20 万円以上(消費税を含む)の工事

○対象となる工事

①住宅の増築・改築・修繕等の工事

- ・台所、風呂、洗面所、トイレの改修
- ・玄関、廊下、階段、部屋の改修
- ・壁、床、天井等の内装工事
- ・畳の取り換え、建具の交換(窓やサッシ等含む)
- ・設備工事(給排水設備、電気、ガス、換気扇等)
- ・配線工事(電話・インターネット等)
- ・外装工事(屋根、外壁塗装、防水加工、雨樋交換等)
- ・ハウスクリーニング、シロアリ駆除(改修工事を伴うもの)

②外構工事

- ・庭園、門、塀、テラス、井戸、車庫、物置等の設置・改修

③下水道工事

- ・公共下水道への接続、合併処理浄化槽の設置およびそれに伴う排水設備工事、排水管清掃

⇒下水道工事をされる場合、宅内排水設備にかかる申請が必要な場合があります。詳しくは、上下水道業務課(☎22-5458)までお問い合わせください。

④防犯対策工事

- ・防犯性の高いドア、サッシ、ガラス等への交換
- ・防犯カメラ、防犯ライト、防犯センサー等の設置

⑤省エネ対策工事

- ・太陽熱高度利用設備の設置(太陽熱温水器、太陽光パネル等)
- ・高効率給湯器の設置(エコキュート、エコジョーズ等)
- ・家庭用電気蓄電池、家庭用電気自動車充電器の設置
- ・断熱改修(ペアガラス、二重窓、高反射率塗装等)

×対象とならない工事

▼新築工事および新築工事と併せて行う工事

▼自己の居住目的でない工事

- ・賃貸・売却目的で行う工事
- ・店舗、工場、事務所、別荘等の工事

▼購入が主なものであるもの

- ・家電製品の本体価格
(エアコン、暖房機器等) 設置代も含む
- ・厨房製品
(レンジ、オーブン、ガスコンロ等)

- ・家具、OA 機器、工事機械、工具等

▼重複助成となるもの

- ・他の助成制度の補助金額
- ・災害等による保険給付金額
- ・公共工事の施行に伴う補償金額

▼その他

- ・各種申請にかかる手数料(振込手数料・申請費等)、製品の保証料、保険料等
- ・個人業者が自らの住宅に対して行った工事
- ・改修を伴わない解体工事
- ・屋外広告物等の設置・更新
- ・共同住宅の共用部分の工事
- ・土地の購入のみ

留意事項

- ・本事業の申請回数は、同一の住宅、同一の敷地内および同一人に対して、いずれも1回限りとなります。
- ・平成28年度～同30年度に「住もうよ！ひこね」リフォーム事業を利用された方、または、令和元年度に「ひこねで暮らそう」リフォーム事業を利用された方は、申込みできません。
- ・申請する工事に対して、市や国県等から他に補助等を受ける場合、また、災害補償等の保険給付金を受ける場合は原則として本事業の助成対象としません。ただし、他の補助等の額が明らか場合は、その補助等の額を差し引いた額が20万円以上(消費税を含む。)であれば、差し引き後の額を本事業の助成対象とします。
- ・マンション等の集合住宅は自己所有(2親等内の親族が所有する場合を含む。)部分のみを、店舗等との併用住宅は居住部分のみを対象とします。
- ・対象となる住宅および土地が共有名義であっても、複数人による申込みはできません。
- ・住民登録のある住宅と同一敷地内にないものに対しての工事は対象外となります。
(例:小屋を工事する際に、住民登録がある住宅との間に道路や川がある場合や別荘を工事する場合等)

手続きの方法

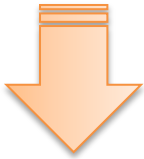
1. 事前申込書の提出 《受付期間》 第1回:令和2年4月1日(水)~5月29日(金)
第2回:令和2年9月1日(火)~10月30日(金)

土・日・祝日を除く、午前8時30分から午後5時15分まで

申込書に必要事項を記入、押印のうえ、**地域経済振興課の窓口**までご提出ください。

申込書は、彦根市役所地域経済振興課・支所・各出張所に設置するほか、彦根市ホームページからダウンロードすることができます。

【注意】支所・出張所、郵送での申込みは不可



2. 交付申請の案内

《助成候補者決定通知郵送時期》 第1回：6月中旬

第2回：11月中旬

申込者多数の場合には、抽選により当選者(助成候補者)を決定します。

当選者には『助成候補者決定通知書』、落選者には、『落選通知書』を郵送します。



3. 交付申請書の提出 《提出期限》

原則、「工事完了日」から数えて30日以内(最終期限:令和3年4月2日まで)

当選者には、『助成金交付申請の案内』を送付します。

同封する『交付申請書』『交付請求書』『アンケート』に下記の書類を添えて、**地域経済振興課の窓口**まで提出してください。

【注意】支所・出張所、郵送での申請は不可



【必要書類】⇒ 助成決定後に必要(事前申込み時にはお持ちいただく必要はありません。)

《全員》『交付申請書』『交付請求書』『アンケート』+①~⑦ 《該当者のみ》+⑧~⑪

①リフォーム前の現況写真

②リフォーム後の完成写真

⇒「工事前の写真」と「工事後の写真」を見比べて工事の施工を確認します。

写真で確認のできない工事部分は対象外となります。

③ 図面(①②の写真の位置が分かるもの)

④ 領収書(写し)または金融機関等の振込済証明書(写し)

⑤ 工事費内訳書(工事内容と金額の内訳が分かるもの)(写し)

⑥ 暴力団等の排除に係る誓約書兼同意書

⑦ 家族状況申告書

(該当要件の確認できる戸籍謄本または戸籍抄本が必要な場合があります。)

⑧ 「住宅」および「敷地(外構工事を行う方)」の所有者を証する書類(写し)(例:登記事項証明書)

(本市で確認できる場合は、必要ありません。)

⑨ 両者の関係が確認できる戸籍謄本または戸籍抄本

(本籍地が本市以外の場合のみ必要となります。)

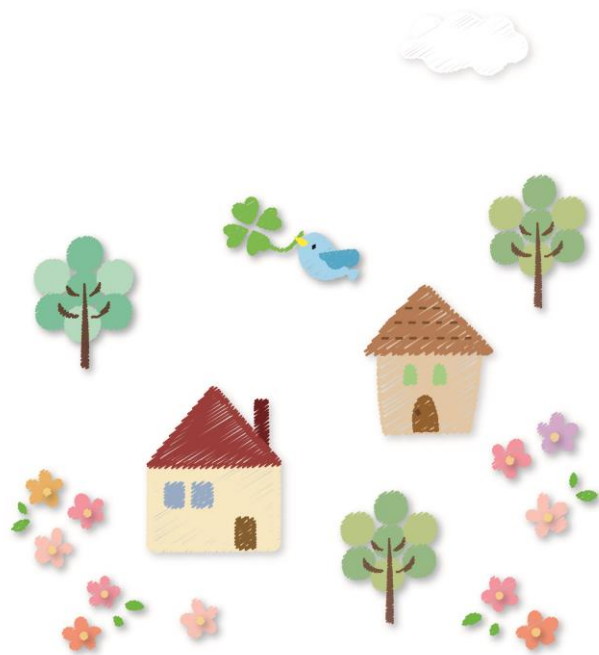
⑩ 同意書(助成対象者と所有者が異なる場合、世帯を分けられている場合)

⑪ 委任状(申請者と振込先口座の名義人が異なる場合)

4. 書類審査 ⇒ 支払 《支払時期》 交付申請日から数えて約2か月後

(1) 提出書類を審査し、助成決定者には『交付決定通知書』を郵送します。

(2) 『交付請求書』記載の口座にお振込みいたします。



【 お問合せ 】 彦根市役所 産業部地域経済振興課

彦根駅西口仮庁舎 アル・プラザ彦根 3階

土・日・祝日を除く、午前8時30分から午後5時15分まで

住所:彦根市大東町2番28号

TEL:0749-30-6119 FAX:0749-24-9676